



SAKARYA ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ

**SAKARYA, KOCAELİ, BOLU, DÜZCE,
GEBZE BÖLGE AG-OG ELEKTRİK TESİSİ
KÜÇÜK EK TESİS İŞLERİ ŞEBEKE YAPIM
İŞİ**

(BİRİM FİYATLI YAPIM ve KET İŞLERİ)

İŞİN ADI :

YÜKLENİCİ :

SÖZLEŞME TARİHİ:

SÖZLEŞME NO :

YAPIM SÖZLEŞMESİ

MADDE 1- SÖZLEŞMENİN TARAFLARI

Bu Sözleşme, bir tarafta **SAKARYA ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.** (bundan sonra Şirket olarak anılacaktır) ile diğer tarafta
.....(bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

MADDE 2-TARAFLARA İLİŞKİN BİLGİLER

2.1. ŞİRKET'in Adı:

Adres : Maltepe Mah. Orhangazi Caddesi Trafo Tesisleri No:258
Adapazarı / SAKARYA

Tel No : 0264 295 85 00

Faks No : 0264 275 33 20

E mail : info@sedas.com

Kep adresi : sedas@hs03.kep.tr

2.2. YÜKLENİCİ'nin adı:

Adres :

Tel. No :

Faks No :

E mail :

Kep Adresi :

2.3.Tebliğata İlişkin Hususlar

İşbu sözleşme kapsamında, yapılacak her türlü bildirim, yazılı olarak tarafların 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerine ya da daha sonra yazılı olarak bildirecekleri diğer adreslere yapılacaktır. Taraflar, sözleşmede yer alan hususların yerine getirilmesi ve gerekli tebligatların yapılabilmesi için yukarıda yazılan adreslerin yasal ikametleri olduğunu kabul ederler. Bu adreslere yapılacak olan her türlü yazılı bildirim, ilgili tarafın eline geçmemiş olsa dahi, ilgili tarafça tebellüğ edilmiş kabul edilecektir.

Taraflar bu adresler dışında, diğer bir yeri yasal ikametgâh olarak belirleyecek olurlarsa, yeni adreslerini bu değişikliği izleyen **3(üç)** gün içinde diğer tarafa yazılı olarak bildirmeyi, aksi takdirde, yukarıdaki adreslere yapılacak her türlü takibat icrasının ve tebligatın geçerli ve yasal olduğunu kabul ve taahhüt eder.

Taraflar, alındığı yazılı olarak teyit edilmek kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Bu Sözleşme kapsamında ŞİRKET tarafından diğer tarafı temerrüde düşürmeye, sözleşmeyi feshe, sözleşmeden dönmeye ilişkin ihbar ve ihtarların dışında yapılacak ihbar ve ihtarların, Türk Ticaret Kanunu'nun 18. Maddesinin 3. Fıkrasına uygun olarak yapılmadığı gerekçesi ile geçersiz olduğu Yüklenici tarafından ileri sürülemeyecektir.

MADDE 3- İŞİN ADI, YAPILMA YERİ, NİTELİĞİ, TÜRÜ

3.1. İşin Adı:

3.2. İşin Yapılma Yeri: (Ana faaliyet konusu KET işi olmakla birlikte, gerek görülmesi halinde ŞİRKET tarafından gerek görülmesi halinde faaliyet alanındaki diğer bölgelerde de görevlendirme ile çalışma yapılabilir.)

3.3. İşin Niteliği ve Türü: Elektrik Tesisi Yapım İşine ilişkin İstisna Sözleşmesi

MADDE 4- SÖZLEŞME BAŞLIKLARI VE YORUMLAR

Sözleşmede yer alan başlıklar ve madde kenar başlıkları, birbirinden bağımsız olup, ilgili dokümanların veya sözleşmenin yorumlanmasında göz önüne alınmayacaktır.

MADDE 5- TANIMLAR

Bu Sözleşmenin uygulanmasında işbu Sözleşme'de, Yapım İşleri Genel Şartnamesi'nde ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

MADDE 6- SÖZLEŞMENİN TÜRÜ VE BEDELİ

6.1. İşbu sözleşme anahtar teslim (istisna sözleşmesi) niteliğindedir.

Sözleşme konusu işlerin yapılması için gerekli tüm malzeme ve işçilik Yüklenici tarafından sağlanacaktır.

Malzeme temini YÜKLENİCİ tarafından yapılacak olup, gerekli görülmesi durumunda ŞİRKET YÜKLENİCİ 'ye malzeme verebilecektir. Bu durumda YÜKLENİCİ'ye yalnızca işçilik ödemesi yapılacaktır.

6.1.1. Bu Sözleşme, Sözleşme ekinde yer alan ŞİRKET birim bedelleri (Ek-18) ve Birim Bedel listelerinde yer almayan inşaat işleri için ise yine sözleşme ekinde yer alan İnşaat İşleri Özel Teknik Şartnamesi ve SEDAS İnşaat İşleri Birim Fiyatları (EK-12) ekinde yer alan bedeller üzerinden indirimli sözleşme olup Yüklenici, TL (rakam ve yazıyla) keşif bedelli işi %..... indirimle/artırım..... TL (rakam ve yazıyla) ihale bedeli ve birim fiyat esasına göre yapmayı kabul, beyan ve taahhüt eder.

6.2.a- Şirket, bu işi toplam ihale bedeline nazaran %25 eksik veya %25 fazlası ile aynı koşul ve birim fiyatlarla ihale konusu işlerin dilediği kısımlarını istediği oranlarda arttırmaya ve azaltmaya yetkilidir. Mevzuatta iş artışı veya iş eksilişi oranlarında değişiklik yapılması durumunda bu sözleşmede yer alan oranlarda değişiklik yapmak Şirket'in inisiyatifindedir. Sözleşme ekinde yer alan birim bedeller ve Birim Bedel listelerinde yer almayan inşaat işleri için ise yine sözleşme ekinde yer alan Şirket inşaat birim bedelleri üzerinden hesaplamalar yapılarak ödeme yapılır.

6.2.b- Topraklamalar için hazırlanan kanallar, yeraltı kablo montajlarında kullanılan her türlü kablo muhafaza boruları (metalik olan, metalik olmayan) ve bağlantı aparatları için malzeme ve montaj bedeli sözleşme bedeline dahildir ve Yüklenici tarafından ayrıca talep edilemez.

6.3.a- Sözleşmeden doğan ilgili mevzuat gereği ödenecek vergi, resim, harç, kira, sigorta bedeli ve benzeri tüm giderler, sözleşme bedeline dahildir ve Yüklenici tarafından ayrıca talep edilemez.

Damga vergisi ödemesi ŞİRKET tarafından yapılacaktır.

Şirket'in Muhasebe departmanı ile cari.mutabakat@sedas.com üzerinden iletişime geçilerek geçici vergi öncesi 3 (üç) ayda bir yazılı mutabakat yapılır.

İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak katma değer vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp Şirket tarafından Yükleniciye ödenir.

Şirket'in yatırım teşvik belgesi alması durumunda ilgili Yatırım Teşvik Belgesinin eki olan Yerli Listede yer alan malzemelerin faturası talep etmemiz halinde KDV siz düzenlenebilecektir. Yerli Liste haricinde kalan malzemeler ve hizmet hakediş bedelleri ise KDV li düzenleneceğinden, ayrıca faturalanmalıdır

Projenin genişlemesi, sözleşme bedelinin güncellenmesi ve benzeri nedenlerle iş bedelinin daha sonradan 5 milyon TL'yi aşması halinde, bu durumun ortaya çıktığı tarihten itibaren (4/10) tevkifat uygulanır.

Şirket, ilgili vergi kanunları tarafından emredilen durumlarda Yüklenici'nin hak edişlerinden Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) 94/3 maddesi gereği GVK 42. maddesi kapsamında tanımlanan işler nedeniyle ödenen istihkak bedellerinden stopaj yapma hakkını haizdir.

Yıllara sari olmayan fakat süre uzatımı nedeniyle yıllara sari hale gelen işler için yıllara sari hale gelmeden önceki hakedişler için gelir vergisi tevkifatı yapılmayacak, ancak ertesi yıl ilk hakedişten itibaren gelir vergisi stopajının (%5) yapılacaktır.

Şirket yasal yükümlülüklerinden dolayı, ilgili mevzuat çerçevesinde geçerli oranda Stopaj uygulamak ve/veya KDV tevkifatı yaparak, bu tutarı yüklenici adına Vergi Dairesine yatıracaktır.

6.3.b-İşin yapımında mahalli ve mülki yönetimler ile diğer altyapı kuruluşlarından alınacak her türlü geçiş izni Şirket tarafından alınacak ve bu izinlerden doğacak ruhsat harçları ve kontrollük hizmet bedelleri Şirket tarafından ödenecektir.

6.3.c- Kazı yapımlarında meydana gelen zemin tahripleri, zemin veya tesisler üzerinde tasarrufa sahip ilgili kurum veya kuruluş tarafından eski haline getirildiği takdirde, bu işler için çıkacak zemin tahrip bedelleri Şirket tarafından ödenecek olup, zemin tahripleri için ilgili kurum veya kuruluş tarafından talep edilen teminatlar Yüklenici tarafından verilecektir.

6.4. İşin bir sonraki takvim yılına sarkması halinde hak edişe istinaden düzenlenecek fatura tutarı üzerinden, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 94/3.maddesi uyarınca 42.madde kapsamına giren işlerde uygulanacak, Gelir Vergisi Kesintisi hesaplanacak ve Yüklenici adına vergi dairesine Şirket tarafından yatırılacak ve işbu tutar Yüklenici'ye yapılacak ödemelerden mahsup edilecektir.

6.5. YÜKLENİCİ'nin talep etmesi, talebin Şirket tarafından değerlendirilerek talep gerekçelerinin uygun görülmesi halinde Şirket tarafından belirlenen koşullar dahilinde avans verilebilir.

6.6. Bu sözleşme kapsamında yapılan işlere Sözleşme eki özel şartlar Madde 3.3. deki şartlara göre fiyat farkı uygulaması (ödenecek, kesilecek) yapılacaktır.

MADDE 7 - SÖZLEŞMENİN EKLERİ

7.1. İhale dokümanı aşağıda listelenen ekleri ile birlikte, sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçasıdır.

7.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler aşağıdaki gibidir:

- 1) Fiyat Teklif Cetveli
- 2) Yapım İşleri Genel Şartnamesi
- 3) Özel Şartlar
- 4) İdari Şartname
- 5) Elektrik Dağıtım Şebekeleri Enerji Kabloları Montaj (Uygulama) Usul ve Esasları
- 6) Elektrik Dağıtım Tesisleri Genel Teknik Şartnamesi
- 7) Sözleşme Ceza Maddeleri Özet Tablo
- 8) Elektrik Dağıtım Şebekesinin Numaralama İşleri Teknik Şartnamesi
- 9) Sigorta Poliçeleri Kapsamı
- 10) Hizmet Tedarikçisi Gereklilikleri Tablosu
- 11) Alt Yüklenici Değerlendirme Kriterleri
- 12) İnşaat İşleri Özel Teknik Şartnamesi ve SEDAŞ İnşaat İşleri Birim Fiyatları
- 13) Malzeme Temin Listesi ve Şartname listesi
- 14) Değerlendirmeye Esas Kriter Tablosu
- 15) İş Sağlığı ve Güvenliği Şartnamesi ve Ekleri
- 16) Hizmet Tedarikçilerinin Yönetimi Prosedürü
- 17) Yapım İşleri Muayene ve Kabul Yönetmeliği ve Ekleri
- 18) ŞİRKET birim bedelleri

18.1 Sedaş Birim Fiyat Tarifleri

19) Elektrik Dağıtım Şirketleri Tarafından Kurulan Coğrafi Bilgi Sistemlerinin İyileştirilmesine Ve Standartlaştırılmasına Yönelik Usul Ve Esaslar

20) Keşif Listeleri

- 21) Çevre Boyut ve Etki Değerlendirmesi Prosedürü ve Ekleri (Çevre Boyut Tablosu)
- 22) Gizlilik Sözleşmesi
- 23) Yüklenici Çalışanı Aydınlatma ve Açık Rıza Metni
- 24) YÜKLENİCİ İmza sirküleri
- 25) Karşılıklı Kişisel Veri Aktarım Sözleşmesi_VS_VS
- 26) Kişisel Veri Aktarımına İlişkin Taahhütname
- 27) Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği *(istenmesi halinde verilecektir. Aşağıdaki linkten ulaşılabilir.)*
<https://www.mevzuat.gov.tr/mevzuat?MevzuatNo=5244&MevzuatTur=7&MevzuatTertip=5>
- 28) Şirket Şans Eseri Buluntu Prosedürü
- 29) Sözleşme konusu işe ilişkin elektronik posta ve diğer yazışmalar
- 30) Atık Yönetimi Prosedürü
- 31) Anlık Kaza/Olay Bildirim Formu
- 32) Elektrik Dağıtım Şebekesi OG Dağıtım Hatları Tel Çekim Teknik Şartnamesi
- 33) İş Programı Çizelgesi
- 34) Yüklenici Şantiye ve Saha Malzeme Yönetimi Talimatı

7.3.Yüklenici ayrıca, işin yapımı sırasında yürürlükteki Kanun, Yönetmelik ve benzeri diğer mevzuat hükümlerine de uymakla yükümlüdür.

MADDE 8 – YER TESLİMİ, YÜKLENİCİ’NİN İŞE BAŞLAMA VE İŞİ BİTİRME TARİHİ

8.1. Yer Teslimi (Yapım İşleri Genel Şartname Madde 5 ile birlikte)

8.1.1. Şirket işleri tamamen ya da işin niteliğine göre kısım kısım Yüklenici’ye teslim edecektir. Yer teslim tarihi Yüklenici’ye ŞİRKET tarafından yazılı olarak veya e-posta yolu ile bildirilir. Yer teslim tarihinde Şirket temsilcileri ve/ veya Şirketin yetkilendirdiği kontrol yüklenicisi, Yüklenici’nin noterlikçe yetkili kılınmış teknik vekilinin, şahıs Şirketlerinde ise teknik eleman olması kaydıyla Yüklenici’nin katılımıyla Yer Teslimi sahada yapılır. Yer tesliminin Yüklenici kaynaklı gecikmesi ve YÜKLENİCİ tarafından geçerli bir mazeret sunulmadığı takdirde sözleşmenin 10.2.p maddesi hükümleri uygulanabilir. Sahada tespit edilen hususlara göre yer teslim tutanağı Yüklenici tarafından 15 (onbeş) gün içinde hazırlanarak Şirket’in onayına sunulur. Yüklenici’nin belirlenen sürede Yer Teslim Tutanaklarını hazırlayıp Şirket’e sunmaması halinde Şirket sözleşmeyi feshetmeye ve kesin teminatını gelir kaydetmeye yetkilidir.

8.1.2. Yüklenici, saptanan günde yer teslimi yapılacak mahalde bulunmaz veya noterlikçe yetkili kılınmış teknik vekilini bulundurmazsa Şirket’in bu iş için gönderdiği elemanların ücret, yolluk, taşıt ve zaruri giderleri Yüklenici’den tahsil olunur. İkinci defa Şirket tarafından re’sen saptanacak ve Yüklenici’ye bildirilecek günde Yüklenici veya

noterlikçe yetkili kılınmış teknik vekili hazır bulunmazsa, Şirket sözleşmeyi feshetmeye ve kesin teminatını gelir kaydetmeye yetkilidir. Şirketin yetkilendirdiği kontrol yüklenicisi tarafından hazırlanan yer teslim tutanağı Şirket tarafından onaylanarak Yüklenici'ye yazı ile gönderilir.

8.2. Sözleşme Süresi, İşe Başlama ve İş Bitirme Tarihi (Özel Şartlar Madde 3 ile birlikte)

8.2.1. Şirket tarafından herhangi bir bildirimde bulunulmadığı takdirde Sözleşme tarihinde yürürlüğe girer ve **31.12.2025** tarihinde kendiliğinden sona erer.

Şirket, sözleşme bitim tarihinden önce yazılı bildirimde bulunarak sözleşme bedelinin %25 ini aşmamak kaydı ile sözleşme süresini 1 (bir) yıl uzatma hakkını haizdir.

Sözleşmenin imza tarihinden itibaren ilk yer teslimi yapılarak, Yüklenici sözleşme konusu işe derhal başlar.

8.2.4. İşin Sözleşme' de belirtilen süreden önce bitirilmesi halinde, Şirket, işin bitim tarihini beklemeksizin Yapım İşleri Genel Şartnamesindeki (EK-2) hükümlere uygun olarak kabul işlemlerini yürütür.

8.2.5. Şirket sözleşme ve eklerine uyma konusunda 6 aylık dönemler halinde Yükleniciyi değerlendirerek, olumsuzluk tespiti halinde Şirket, sözleşmenin ilgili fesih hükümleri çerçevesinde sözleşmeyi derhal ve tazminatsız olarak fesih hakkını kullanabilir.

MADDE 9 – İŞ PROGRAMI

İş Programı: Yüklenici, Sözleşmenin imza tarihinden itibaren Şirket tarafından yazılı verilecek proje listesinde yer alan her bir iş için yapım işi başlangıç ve bitiş tarihlerinin, yapım aşamalarını gösteren detayların da yer aldığı, sözleşme ekinde yer alan iş programını hazırlayarak 20 (yirmi) gün içerisinde Şirket'e sunacaktır. Şirket tarafından Yüklenicinin hazırladığı program değerlendirilerek gerekli görülmesi halinde revize yaptırılabilir ve uygulama yılı boyunca bu program dikkate alınacaktır. Şirket tarafından listede ve formatta revize yapılması halinde iş programı da revize edilecektir.

Yüklenicinin bu yükümlülüğünü süresinde yerine getirmediği durumlarda, iş programı Şirket tarafından tek taraflı olarak yapılır ve Yüklenici'ye bildirilir. Yüklenici, bu şekilde yapılan ve kendisine verilen iş programına uymak zorundadır.

Yüklenicinin iş programında belirtilen proje başlangıç ve bitiş sürelerine uyması zorunludur. Gecikme olması durumunda gecikmeye sebep olan gerekçe Şirket ve Şirket adına yetkilendirilmiş kontrol yüklenicisi yetkilileri tarafından değerlendirilecektir. Projelerin ilerleyişi ve gerçekleştirmeler Şirket ve Şirket adına yetkilendirilmiş kontrol yüklenicisi tarafından haftalık olarak izlenecek ve raporlanacak olup, Yüklenici raporlamaya esas projeler ile ilgili her türlü bilgiyi sağlayacaktır.

Projelerden herhangi birinin iş programında belirtilen sürelerde başlamaması durumunda Yüklenici ŞİRKET tarafından veya ŞİRKET adına yetkilendirilmiş kontrol yüklenicisi tarafından yazılı veya e-posta yoluyla uyarılır. Bu uyarıyı takip eden en geç 1(bir) hafta sonra işe başlanması gerekmektedir. Söz konusu sürede işe başlanmaması halinde Madde 10.1.b'de belirtilen ceza hükümleri geçerlidir. Sözleşme kapsamında ceza kesilen proje sayısının 4'ü geçmesi halinde Şirketin sözleşmeyi tazminat ödemeksizin feshetme ve teminatları gelir kaydetme hakkı vardır.

MADDE 10 – CEZAİ ŞARTA İLİŞKİN HÜKÜMLER

10.1. Gecikme Halinde Uygulanacak Cezalar

10.1.a. Gecikme cezaları varsa sırası ile son durum, uygulama projesi aksi halde sözleşme bedeli bazında hesaplanarak uygulanacaktır.

10.1.b. Proje'nin Yüklenici tarafından hazırlanan ve Şirkete sunulan iş programında belirtilen süre içerisinde başlamaması halinde beher gün için sözleşme bedelinin % 0,1 (binde bir) oranında ceza uygulanabilir.

10.1.b.1. Proje'nin Yüklenici tarafından hazırlanan ve Şirkete sunulan iş programa uygun olarak ilerlememesi halinde, ilgili sözleşme bedelinin % 0,1 (binde biri) oranında ceza uygulanabilir.

10.1.c. Proje'nin Yüklenici tarafından hazırlanan ve Şirkete sunulan iş programında belirtilen süre içerisinde tamamlanamadığının Kontrol Heyetince/ Teşkilatınca (ŞİRKET tarafından belirlenen kontrol yetkilileri) tespit edilmesi halinde uygulanacak gecikme cezası oranı beher gün için sözleşme bedelinin % 0,02 (on binde iki)'sidir. Sözleşmeye ilişkin kesilen toplam ceza bedeli sözleşme bedelinin %20 (yüzde yirmi)'sinden fazla olmayacaktır. Gecikmenin %20'den daha fazla cezayı gerektirdiği durumda Şirket Sözleşmeyi derhal ve herhangi bir tazminat vb. ödemeksizin feshedebilir. Gecikmenin 15 (onbeş) günden fazla olması halinde Şirket bu işi 3. bir kişiye yaptırarak, ödediği bedelleri, fiyat farkı da dahil olmak üzere zarar miktarını Yüklenici'ye rücu etme hakkına sahiptir.

10.2. Diğer Cezalar

a) Yapım işleri nedeniyle yapılması gereken enerji kesintileri önceden programlanarak kesintinin yapılmasından en az 5 (beş) iş günü öncesinde Şirket'e bildirilecektir. Enerji kesme ve verme işlemleri Şirket yetkilileri tarafından yapılacaktır. Geçerli bir sebep olmaksızın enerji kesintisi belirlenen sürede gerçekleşmezse veya sonlandırılmazsa, ya da geçerli bir sebep olmaksızın planlanan ve ilan edilen kesinti Yüklenici kaynaklı gerçekleşmeyip iptal olursa, zamanında yapılmayan her bir kesinti için 5.000 (beşbin) TL ceza kesilebilir. Kesintinin iptal edilmesine sebep olan gerekçe Şirket ve Şirket adına yetkilendirilmiş kontrol yüklenicisi yetkilileri tarafından değerlendirilecek olup Yüklenici tarafından temin edilmesi gereken malzeme araç, gereç, ekipman ve İSG malzemesi eksikliği nedeniyle iptal edilen kesintiler için ayrıca bir değerlendirmeye gerek olmaksızın Yüklenici'nin hakkedişinden ilgili tutarlar kesinti yapılabilir. Ayrıca bu nedenle Şirket'in uğrayacağı zarar ve EPDK mevzuatı çerçevesinde ödemekle yükümlü olacağı tazminatlar ile idari para cezaları, tüm fer'ileriyle birlikte hesaplanarak Yüklenici' ye rücu edilebilir. Şirket tarafından planlı kesintinin başlama saatinin geciktirilmesi halinde bu süre kesinti sonuna ilave edilerek hesap yapılır.

b) Kesinti süresi en fazla 9 (dokuz) saat olarak planlanabilir. Kesinti süresinin 10 saati geçmesi halinde Yükleniciden ilgili diğer cezaların yanı sıra Şirket' in tüketicilere ödemek zorunda olduğu Elektrik Dağıtım ve Perakende Satışına İlişkin Hizmet Kalitesi Yönetmeliği'nin veya yürürlükte olan yönetmeliklerin ilgili maddeleri kapsamında hesaplanacak ceza bedelleri Yüklenici'den tahsil edilebilir. . Ayrıca 10 saati aşan kesinti ya da süreden bağımsız herhangi bir kesinti nedeniyle oluşacak 3. Şahıs hasarları, hasar gören abonelerin talepleri ya da Şirket'in tespiti dahilinde hesaplanacak olup söz konusu bedeller Yüklenici'den tahsil edilebilir.

- c) Şantiye sorumlusu mühendisin ve diğer teknik personelin görev bölgesinde Şirket'in bilgisi haricinde ve geçerli mazereti olmaksızın bulunmadığı ya da sözleşme 21. Maddede belirtilen sayı ve nitelikte personelin çalıştırılmadığının tespit edilmesi halinde her bir personel başına her gün için, 5.000 (beşbin) TL ceza kesilebilir.
- d) Yüklenici çalışma bölgesindeki mevcut elektrik dağıtım tesislerinde, çalışmasına bağlı olarak tespit edilen 3. şahıs can ve mal emniyetini tehlikeye düşürecek eksiklik ve aksaklıkları (korkuluk ve ölüm tehlike levhası montajı, emniyet mesafesi ihlaline neden olabilecek uygulamaları, hatalı bara bağlantısı, uygun olmayan müşteri branşman bağlantısı, hata vb.) gidermekle yükümlüdür. Bu tür eksiklerin tespiti halinde düzenlenen beher form için 5.000 (beşbin) TL ceza kesilebilir. Bu aksaklıklardan doğacak her türlü tazmin bedeli, fer'ileriyle birlikte herhangi bir itiraz olmadan Yüklenici tarafından ödenecektir.
- e) Sözleşme ekinde yer alan Yüklenici İş Sağlığı Ve Güvenliği Şartnamesi (EK-15)'nde belirtilen İş sağlığı ve güvenliği kuralları Yüklenici tarafından uygulanacak ve çevre ve iş sağlığı ve güvenliği malzemelerinin kullanılması sağlanacaktır. İSG ile ilgili cezalar Yüklenici İş Sağlığı Ve Güvenliği Şartnamesi'nin ekinde yer alan Yüklenici Firmalar İçin İş Sağlığı Ve Güvenliği (İSG) Ceza Tablosu (EK-15.5)'na göre uygulanacaktır.
- f) Yüklenici, Ek-16'da yer alan Şirket Hizmet Tedarikçilerinin Yönetimi Prosedürü ve eklerinde belirtilen yükümlülükleri belirtilen sürelerde gerçekleştirmek zorundadır. Gecikme yaşanan hallerde tespit edilen her bir durum için 15.000 (onbeşbin) TL ceza uygulanabilir.
- g) Yüklenici ile 3 ayda bir genel İSG değerlendirme toplantısı yapılacaktır. Bu toplantıda alınan kararların Şirket tarafından verilen termin sürelerinde Yüklenici tarafından gerçekleşmemesi halinde sözleşme bedelinin % 0.01'i (ONBİNDE BİR) oranında ceza uygulanabilir.
- h) Yüklenici'nin sigortasız işçi çalıştırması halinde, kişi başına 50.000 (ellibin) TL ceza uygulanabilir. Bu madde kapsamında kesilecek cezalar toplamı 250.000 (ikiyüzelli bin) TL olması halinde Şirket sözleşmeyi derhal ve herhangi bir tazminat vb. ödemeksizin feshetme hakkını kullanabilir.
- i) İşbu Sözleşme kapsamındaki İşin ifası sırasında Yüklenici çalışanının ölümlü veya uzuv kayıplı iş kazası yaşamasından kaynaklı Şirket'in yaşayabileceği her türlü Zarar,tazminat, ceza vb. bedeller Yüklenici den talep edilebilir.
- j) Ayrıca, çalışma esnasında Yüklenici'nin ve/veya personelinin kusuru ve çevre ve iş güvenliği önlemlerine uyulmaması sonucu oluşabilecek iş kazalarından ve 3. Şahıslara verilen uğrayacağı zararlardan doğacak hukuki, idari, cezai, maddi manevi her türlü olumsuzluk, ceza ve tazminatlardan Yüklenici sorumludur.
- k) Yüklenici tarafından sözleşme gereği yaptırılan sigortaların Şirket'in izni alınmaksızın iptal olduğunun tespiti halinde doğmuş ve doğacak tüm zarar ve sorumluluklar Yüklenici'de olmak üzere sözleşme bedelinin % 1'i (YÜZDE BİR) oranında ceza kesilebilir. Yüklenici bu durumda herhangi bir bildirim gereksiz sigortaya yeniden işlerlik kazandırmakla yükümlüdür.
- l) Şirket tarafından belirlenen format, röper ve özellikteki CBS bilgilerinin aylık olarak sunulmaması ve sahada numarataj işlemlerinin eksik olduğunun tespit edilmesi ve verilen süreler içerisinde tamamlanmaması halinde hakkediş yapılmayabilir.

m) Şirket tarafından onay verilmemiş Alt Yüklenici çalıştırıldığının tespit edilmesi durumunda 40.000 (kırk bin) TL ceza uygulanır. Bu madde kapsamında kesilecek cezalar toplamı 200.000 (İkiYüz bin) TL olması halinde Şirket sözleşmeyi derhal ve herhangi bir tazminat vb. ödemeksizin feshetme hakkını kullanabilir.

n) Yüklenici'nin, İş bu Sözleşme ve eklerinde tanımlanan yükümlülüklerinden bu maddede belirtilenler dışında kalanlardan herhangi birini süresi içinde yerine getirmemesi halinde, yükümlülüğün yerine getirilmediği her bir durum için 10.000 (on bin) TL ceza uygulanabilir.

o) Proje tamamlandıktan sonra proje sahasında herhangi bir malzeme bırakılmaması, ilgili malzemelerin Şirket'in bildirdiği alanlara Yüklenici tarafından, ilgili masrafları karşılanarak taşınması esastır. Şirketin yetkilendirdiği kontrol yüklenicisi ve/veya Kontrol heyeti tarafından işin tamamlanma bildirim tarihinden 1 ay sonra sahada yeni malzeme bırakıldığının tespiti halinde proje başına 10.000 (on bin) TL ceza kesilir. İhlalin devam etmesi durumunda önce ceza 2 katına çıkartılır, akabinde malzemeler Şirket tarafından Şirket ambarlarına taşınarak tüm masraflar Yüklenici'nin alacaklarından kesilir.

p) Şirket yada Şirketin yetkilendirdiği kontrol yüklenicisi görevlileri tarafından saha denetimlerinde teknik şartname ve yönetmeliklere aykırı yapıldığı tespit edilen uygulamaların düzeltilmesi için süre verilir. Süresi içerisinde giderilmeyen her bir uygunsuzluk için 1000 (bin) TL ceza kesilir.

q) Yüklenici, Sözleşme konusu işte görevlendirdiği çalışanlarının ücretini düzenli olarak ödemek zorunda olup, yapmış olduğu ödemeleri belgelendirerek her ay Şirket'e rapor etmekle yükümlüdür. Ödeme yapılmayan çalışanın ücreti, ile ilgili ödeme yapıp dekont Şirket ile paylaşılmadan dönem hakedişi İnsan Kaynakları tarafından onaylanmayacaktır.

r) Ayrıca, çalışma esnasında Yüklenici'nin ve/veya personelinin kusuru ve iş güvenliği ve çevre önlemlerine uyulmaması sonucu oluşabilecek iş ve çevre kazalarından doğacak hukuki, idari, cezai, maddi manevi her türlü olumsuzluk, ceza ve tazminatlardan Yüklenici sorumludur. Şirket tarafından gerçekleştirilen saha gözetimleri sonucunda tespit edilen çevre uygunsuzluklarının art arda 2 (iki) denetimde tespit edilmesi durumunda sözleşme bedelinin %0,01 (ONBİNDEBİR)'i oranında ceza kesilebilir.

Yüklenici firmalar çalışma planlarını bir gün öncesinden mail yoluyla kontrol şirketine ve ŞİRKET'e sunacaktır. Yüklenicinin bildirdiği çalışma planından farklı bir bölgede/projede çalışma yaptığı ve revize çalışma planı bilgisi verilmediği tespit edilirse, sözleşmenin 10.2.p maddesi gereği ceza uygulanabilir.

Kısmi gecikme cezaları ile işin tümüne ait gecikme cezaları, ve diğer kesintiler hiçbir ihtarda bulunmaya ve hüküm almaya gerek kalmaksızın Yüklenici hak edişlerinden kesilebilir. . Bu cezalar, hak edişlerden karşılanamadığı takdirde Sözleşmenin 11. Maddesinde öngörülen usulle Yüklenici teminatından karşılanır. Bu şekilde tahsil edilemeyen cezalar için Şirket'in yasal yollara başvurma hakkı saklıdır. Şirket cezaları uygulayıp uygulamama konusunda insiyatif sahibidir.

MADDE 11- TEMİNATA İLİŞKİN HÜKÜMLER

11.1. Kesin Teminat

11.1.1. YÜKLENİCİ' nin teslim etmesi gereken teminat tutarı; (*sözleşme bedelinin % 5'ine tekabül eden*) TL (rakam ve yazıyla) dir. Teminat mektubu sözleşme imzası esnasında ŞİRKET'e teslim edecektir.

11.1.2. Teminatın, teminat mektubu şeklinde verilmesi halinde, kesin teminat mektubunun süresi Sözleşme imza tarihi ile başlayacak olup, **5 (beş) yıl**'dır. ŞİRKET'in onay vermesi halinde teminat süreleri daha kısa tutulabilir. Ancak riskler devam ettiği müddetçe şirket mektubu uhdesinde tutulabilir. Mektubun süresi bitiminde şirketin sözleşmesel risklerinin devam ettiği halde ŞİRKET talep ederse teminat süresi uzatılabilir ve uzatılmadığı hallerde nakde çevrilip nakit teminat olarak tutulabilir.

Teminatlar şirketin banka hesabına nakit olarak yatırılabilir gibi, metni ve bankası Şirket tarafından kabul edilmiş ve banka tarafından teyitli, teminat mektubu olarak da verilebilir.

Kesin teminat mektubunun bir kısmının veya tamamının, Yüklenici'nin işbu Sözleşme'de yer alan sorumluluklarını ve Şirket nezdinde gerçekleştirdiği veya gerçekleştirmekte olduğu tüm işlerden doğan sorumluluk ve borçlarını yerine getirmemesi nedeniyle Şirket tarafından paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilmesi halinde, Yüklenici kesin teminat mektubunu aynı şartlar ile yenilemek ve 10 (on) iş günü içinde **Şirket'e** teslim etmek zorundadır. Aksi takdirde Şirket, sözleşmeden doğan haklı fesih hakkını kullanabilir.

11.2. Ek Kesin Teminat

11.2.1 Sözleşme bedelinde artış meydana gelmesi halinde bu artış tutarının %5'i oranında teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınır.

Ek kesin teminatın, teminat mektubu olarak alınması halinde, ek kesin teminat mektubunun süresi, kesin teminat mektubunun süresi kadar olacaktır. YÜKLENİCİ tarafından verilen kesin ve ek kesin teminat, teminat olarak kabul edilen değerlerle değiştirilebilir. Her ne suretle olursa olsun, ŞİRKET tarafından alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

11.2.2. ŞİRKET tarafından ek teminat talep edilmesi ve YÜKLENİCİ tarafından bunun 10 (on) iş günü içerisinde yerine getirilmemesi halinde ŞİRKET ihtar ve protesto çekmeksizin, Sözleşmeyi tek taraflı olarak, derhal feshedebilecektir.

11.3. Kesin Teminatın ve Ek Kesin Teminatın Geri Verilmesi

11.3.1. Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesinden ve varsa işe ait eksik ve kusurların giderilerek geçici kabul tutanağının onaylanmasından ve Yüklenici'nin bu işten ve/veya Şirket nezdinde gerçekleştirdiği veya gerçekleştirmekte olduğu tüm işlerden dolayı Şirket'e herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten; Sosyal Güvenlik Kurumundan ilişiksiz belgesi getirilmesinden sonra %50 si Yükleniciye iade edilir ve kesin kabul tutanağının onaylanmasından ve garanti süresinin sona ermesinden sonra ve Yüklenici'nin işbu sözleşmenin ifası ile ilişkili Şirket'in doğrudan ya da dolaylı hukuki, mali ya da cezai sorumluluğunun doğması ile sonuçlanabilecek bir dava, takip gibi bir süreci olmadığı tespit edildikten sonra alınmış olan kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların kalanı Yüklenici'ye iade edilir.

11.3.2.Yüklenici'nin bu işten ve/veya Şirket nezdinde gerçekleştirdiği veya gerçekleştirmekte olduğu tüm işlerden dolayı Şirket'e ve Sosyal Güvenlik Kurumu' na olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanunî vergi kesintilerinin kesin kabul tarihine kadar ödenmemesi halinde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin teminatlar paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı Yüklenici'ye geri verilir

11.3.3.Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kesin kabul tutanağının onaylanmasından itibaren iki yıl içinde Şirket'in yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen kuruma iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde gelir kaydedilir

11.3.4. İşbu Sözleşme dolayısı ile verilen esas veya ek kesin teminatlar, sözleşme cezaları da dahil olmak üzere, sözleşmede açıkça belirtilmeyen haller de dahil olmak üzere, sözleşmeden kaynaklanan her türlü borcun teminatını oluşturur. Bu kapsamda ek işin verilen ek teminatın, esas işten kaynaklanan borçların teminatı olmadığı ileri sürülemeyeceği gibi esas teminatın da ek işlerin teminatı olamayacağı ileri sürülemeyecektir. Şirket, sözleşmeye aykırılık halinde dilerse esas teminata dilerse ek teminata dilerse her ikisine de başvurabilir. Yüklenici, Sözleşmeye aykırılık halinde, Şirket'in yüklenici alacakları üzerinde teminatlardan bağımsız ve önce gelmek üzere hapis hakkı olduğunu kabul eder.

11.4.Her ne suretle olursa olsun, Şirket tarafından alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz. YÜKLENİCİ, teminatın geç iade edildiği veya varsa nakit dışı teminatların haksız olarak nakde çevrildiğinden bahisle, ŞİRKET'ten herhangi bir talepte bulunamaz.

MADDE 12- FATURALANDIRMA VE ÖDEME

12.1. Hakediş raporları, bu Sözleşmenin eki olan Yapım İşleri Genel Şartnamesinde düzenlenen esaslar çerçevesinde, kanuni kesintiler de yapılarak **30 (otuz)** günde bir düzenlenir. Şirket tarafından gerek görülmesi halinde bu süre haricinde de hak ediş düzenlemesi yapılabilir. Hakedişin Şirket tarafından onaylanmasını müteakip ödeme işlemleri Şirket ödeme planına göre (esasen ayın son Perşembe günü) her bir hakediş bedeli üzerinden Hakediş tarihi itibari ile 3 ay içerisinde yapılır. Ayrıca ödeme yapılması sürecinde Şirketçe talep edilmesi halinde, Yüklenici firma bu iş için temin ettiği malzemelerin bedellerini ödediğine veya borçlarını yapılandığına ilişkin fatura, tahsilât makbuzu, taksit protokolü vb. belgeleri sunacaktır.

12.1.1. Hakediş raporları ile yapılan bütün ödemeler geçici nitelikte olup hakediş raporu ile fazla ödeme yapıldığının anlaşılması hallerinde, Yüklenici, bu paraları ayrıca uyarı ve hüküm almaya gerek kalmadan, ödeme tarihinden itibaren 15 takvim günü içinde Şirkete iade etmek zorundadır. Aksi halde bu sürenin sona erdiği tarihten itibaren T.C. Merkez Bankasınca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle Şirketin her türlü alacağı hesap edilerek Yüklenicinin Şirket nezdindeki bütün alacaklarından, bunların karşılamanması durumunda bu iş için alınan teminatından tahsil edilir.

12.1.2. İnşaat işleri kapsamında yapılacak binalar için ödeme SEDAŞ inşaat birim bedellerine göre yapılacaktır.

12.1.3. Her bir hak ediş raporunda;

a) Yüklenici sözleşmeden ve sözleşme ile ilgili mevzuattan kaynaklı tüm yükümlülüklerini yerine getirdiğine dair belgeleri Şirketin talebi üzerine sunmakla yükümlüdür. Şirket tarafından belirlenecek ve talep edilecek söz konusu belgeler hak edişe eklenmeden ödeme yapılmaz. Yüklenici tüm yükümlülüklerini yerine getirdiğine dair belgeleri sunmazsa bu durum Şirket tarafından ilgili yükümlülüklerin yerine getirilmediği şeklinde yorumlanacaktır. Bu halde Şirket söz konusu yükümlülükleri Yüklenici adına yerine getirebilir ve gerekli kesintiyi Yüklenicinin hak edişinden yapar. Bununla birlikte ilk hak ediş döneminden sonraki hak ediş dönemlerinden herhangi birinde söz konusu belgeler Şirkete ibraz edilmezse ayrıca protesto çekmeye veya hüküm almaya gerek kalmaksızın, Şirket diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra sözleşmeden doğan fesih hakkını kullanabilir.

YÜKLENİCİ kendi personeli ve alt yüklenicisinin personeline haklarının zamanında ödenmesini sağlamakla yükümlüdür. Herhangi bir uyumsuzluk sonucu işin aksamasından Yüklenici sorumlu olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.

b) Yüklenici, bu işle ilgili çalıştırdığı personellerin bir önceki hakediş dönemine ait, ücretlerinin ödendiğini gösterir belgeleri (banka tarafından onaylanan personel isim ve ödemeye esas kesintisiz net ücretlerinin yer aldığı liste veya banka ekstresi ve banka dekontu ile belgelendirilmesi) hakedişle birlikte ibraz etmek zorundadır. Hakediş içerisinde yer alması gereken bir önceki ayın evrakları, takip eden ayın 30'una kadar teslim edilir.

Yüklenicinin, bu işle ilgili çalıştırdığı personellerin, bir önceki hak ediş dönemine ait ücretlerini ödemediğinin veya eksik ödediğinin tespiti halinde, İlgili aya ilişkin hakediş yapılmayabilir. Aynı anda, Yükleniciye, bir sonraki istihkak döneminde bu durumun tekrerrüri halinde Şirket, diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra, sözleşmeden doğan fesih hakkını kullanacağı hususunu ihtar eder. Yüklenici, bir sonraki istihkak döneminde de, çalıştırdığı personelin ücretlerini ödemez veya eksik öder ise, ayrıca protesto çekmeye veya hüküm almaya gerek kalmaksızın, Şirket diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra, sözleşmeden doğan fesih hakkını kullanabilir.

c) Yüklenici tarafından, SGK ve Vergi Dairesinden alınan Yüklenicinin borç bilgilerini içeren orijinal yazı ve usulüne uygun alınmış e-bildirge ŞİRKET'e sunulacaktır.

ç) Yüklenicinin SGK'ya borcu olması durumunda, bir defaya mahsus olmak üzere, bu borç tutarı istihkaktan kesilerek Yüklenici adına ilgili kuruma yatırılır.

d) İstihkakın ilgili borcu kapatmaya yetmemesi halinde, Şirket, Yükleniciden kalan borcunu, 10 (on) gün içerisinde kapatması hususunda yazılı ihtarda bulunur.

e) Yüklenici ilgili borcunu, ihtarın tebliğinden itibaren 10 (on) gün içerisinde kapatmaz veya kapatsa bile bir sonraki istihkak döneminde aynı durumun tekrerrüri veya SGK prim borcunun Yüklenici tarafından taksitlendirilmesi halinde, Şirket diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra, sözleşmeden doğan fesih hakkını kullanabilir.

12.2.Yüklenici, hiçbir hak ediş ve alacağını Şirketin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez.

12.3.Yükleniciye yapılan ödemeler İşin bir kısmının veya tamamının Yüklenici tarafından tam olarak yapıldığına karine teşkil etmez veya Yükleniciyi, sözleşme koşullarına uygun olarak işi ifa etme yükümlülüğünden kurtarmaz.

12.4.Yüklenicinin mevcut şartların uygun olduğunu kabul ettiği varsayılır ve Yüklenicinin anlaşılan teslim süresinde veya ücrette altyapı şartları da dahil olmak üzere beklenmeyen çalışma sahası şartlarından dolayı değişiklik talep etme hakkı olmayacaktır.

12.5.Şirket, Yüklenici'ye ödenmesi gereken vadesi gelmiş veya gelecek olan herhangi bir hak ediş veya tutardan, bu sözleşmeden ve/veya Şirket nezdinde gerçekleştirdiği/gerçekleştirmekte olduğu diğer işlerden kaynaklanan nedenlerle ve/veya mevzuat gereği zorunluluk söz konusu olduğunda kesinti yapma hakkına sahiptir.

12.6. Fatura ve hak ediş raporu, Türk Lirası olarak Şirketin aşağıdaki fatura adresine düzenlenecektir. Tüm faturalarda iş bu sözleşmenin numarası ve bu sözleşmeyle ilişkili sipariş numarası yazılacaktır.

Şirket, Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.

Maltepe Mah. Orhangazi Cad. Trafo Tesisleri No: 258 Adapazarı/ Sakarya

Gümrükönu V.D. 7400043797

Şirket, E-Fatura Kayıtlı Kullanıcısıdır ve E-Fatura Kullanıcısı Yüklenici'den sadece E-Fatura kabul etmek zorundadır.

E-Fatura kayıtlı kullanıcısı olmayan Yüklenici, kağıt/basılı ya da E-Arşiv faturasını Şirket'in aşağıda belirtilen fatura adresine yönelik olarak, kaşe ve ıslak imza ile düzenleyerek Şirket'in Evrak Kayıt Birimi'ne teslim edecektir.

Yüklenici, faturayı ilgili ayın son gününde düzenlerse, düzenlenme tarihinden itibaren en geç 10 (on) gün içerisinde Şirket' e teslim eder. Faturanın 10 (on) günden daha geç bir sürede Şirket' e teslim edilmesi halinde Yüklenici, Şirket' in işbu sözleşmede öngörülen ödeme tarihinden daha sonraki bir tarihte ödeme yapma hakkını haiz olduğunu peşinen kabul eder.

MADDE 13- SÖZLEŞMENİN DEVRİ, ALT YÜKLENİCİ ÇALIŞTIRILMASI

YÜKLENİCİ işbu Sözleşme'yi hiçbir koşulda devredemez. ve Bu Sözleşme'den doğan hak ve alacaklarını hiçbir koşulda temlik edemez. Sözleşme konusu hizmetin tamamı veya bir kısmı Yüklenici tarafından Alt Yüklenici marifetiyle yaptırılabilir. Ancak alt yüklenici çalıştırılması Sözleşme ekinde yer alan Alt Yüklenici Değerlendirme Kriterlerine (EK-11) göre Şirket'in yazılı onayına tabidir. Yüklenici, Alt Yüklenicinin yaptığı işlerden sorumludur. Yüklenicinin, Alt Yüklenici çalıştırması halinde, bu alt Yüklenici işi başka bir alt Yükleniciye veremez. Yüklenici, Şirketin talebi halinde Alt Yüklenici ile arasında akdetmiş olduğu Sözleşme ve tüm eklerinin bir kopyasını Şirket'e verecektir.

MADDE 14- MONTAJ, İŞLETMEYE ALMA, EĞİTİM, BAKIM-ONARIM, YEDEK PARÇA GİBİ DESTEK HİZMETLERİNE AİT ŞARTLAR

Yüklenici tarafından temin edilen malzemelerin şartnamelerinde belirtilen montaj, işletmeye alma, bakım-onarım talimatları, garanti belgesi, fabrika imalat ve kabul testleri gibi dokümanlar ile zorunlu yedek parça, aksesuar ve işletme aparatları Yüklenici tarafından Şirkete teslim edilecektir. Yüklenici tarafından temin edilen malzemeler ile ilgili doğabilecek her türlü kabul, test, hasar, 3. Şahıs zararları vb. masraflar Yüklenici'ye aittir.

MADDE 15- İŞİN VE İŞ YERİNİN KORUNMASI VE SİGORTALANMASI VE TAZMİNAT (29.4 ile birlikte)

15.1.Yapım İşleri Genel Şartnamesindeki (EK-2) hükümler dâhilinde; Yüklenici, işyerlerindeki her türlü araç, malzeme, ihzarat, iş ve hizmet makineleri, taşıtlar, tesisler ile yapılan işin biten kısımları için, özellik ve niteliklerine göre işe başlama tarihinden kesin kabul tarihine kadar geçen süre içinde oluşabilecek deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj gibi risklere karşı ihale dokümanında belirtilen şekilde ihale bedeli üzerinden (all risk) sigorta yaptırmak zorundadır.

İşin devamı sırasında işyerinde yapılacak çalışmalar nedeniyle, işçilerle çevre halkının kazaya uğramalarını, zarar görmelerini ve işlerde zarar ve hasar meydana gelmesini önleyici tedbirlerin alınmasından da Yüklenici sorumlu olup, alınan bütün tedbirlere rağmen, Yüklenicinin yaptığı işlerden dolayı işçilerinin veya üçüncü kişilerin kendilerine veya mallarına zarar verilmesi ihtimaline karşı işveren mali mesuliyet sigortası ve üçüncü şahıs mali mesuliyet sigortası yaptırmakla da yükümlüdür. Mali mesuliyet sigorta bedeli olarak, bu konuda sigorta Şirketlerinin uygulamalarında kullandığı bedeller esas alınır.

15.2.Yüklenicinin iş ve iş yerinin korunması ve sigortalanması ile ilgili sorumlulukları konusunda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

15.3.Yüklenici tarafından yaptırılacak sigorta poliçelerinin kapsamı iş bu sözleşme ve eklerinde talep edilen şartlara uygun olacaktır.

15.4.Yüklenici tarafından yaptırılan sigortaların kapsamı ile ilgili olarak Şirket gerek görmesi halinde inceleme yaptırabilir. Yüklenici, Şirketin sigorta kapsamı ile ilgili düzenleme ve değişiklik taleplerini dikkate almakla yükümlüdür.

15.5.Poliçenin lehtarı (menfaattarı) Şirkettir. Şirketin, izni olmadan iptal, fesih ve Şirket, aleyhine tadil edilemez bir hasar durumunda, hasar tazminatı Şirkete veya Şirketin izniyle Yüklenici'ye ödenir.

15.6.Sigortalama ile ilgili bir hasar meydana gelmesi durumunda, Yüklenici hasarın sigorta Şirketine kanıtlanmasını sağlayacak ve bunu takiben sigorta ile ilgili tazminatın ödenmesini beklemeksizin hasarın giderilmesini temin ederek, iş programına uygun olarak ikmalini sağlayacaktır.

15.7. Sigorta poliçeleri sözleşme imzası sonrası 1 (bir) hafta içerisinde Yüklenici tarafından Şirket'e teslim edilecektir.

15.8.Tazminat:

a) Kişilere ve Mala Zarar Verilmesi

Sözleşmede aksi öngörülmedikçe Yüklenici, İşlerin yapım ve bakım onarım faaliyetleri sırasında ve sonucunda kişilere veya malzemelere veya herhangi bir mala gelebilecek her türlü zarar ve hasarlarla ilgili olarak öne sürülebilecek her türlü zarar ziyanı tazmin edecek ve her türlü talep, kovuşturma, zarar maliyet bedel ve masraftan Şirket' i ber'i kılacaktır.

b) Kazalar, İşçilerin veya üçüncü şahısların zarar görmesi

Yüklenicinin işbu sözleşme konusu işte çalıştırmış olduğu personelinin ve varsa alt Yüklenicisinin personelinin iş kazası geçirmesi, meslek hastalığına yakalanması ve bunun sonucunda maddi veya manevi zarar görmesi veya bir üçüncü kişinin maddi veya manevi zarar görmesi halinde, Şirket, hukuken ödenebilecek her türlü zarar ve ziyan tazminatından

hiçbir şekilde sorumlu olmayacaktır. Yüklenici, bu gibi zarar ve tazminat taleplerinden ve bunlara bağlı her türlü kovuşturma, maliyet, bedel ve masraflardan Şirket' i ber'i kılacaktır. Yüklenici, Şirket' in herhangi bir zarara uğraması durumunda söz konusu zararın Şirket tarafından kendisine yazılı olarak bildirilmesini takiben derhal ve nakden Şirket'e ödeyecektir.

c) Hukuk Yolları

Yüklenici, bu Sözleşmeden doğan yükümlülük ve sorumluluklarının; bu hak, yükümlülük ve sorumlulukların bir tazminat veya garantiyle ilgili olup olmasına ya da bu Sözleşmeden veya kanuni yükümlülüklerin ihlâlinden veya haksız fiilden (ihmal ve mutlak ve objektif sorumluluk da dahil) veya başka sebeplerden kaynaklandığına bakılmaksızın, münhasır nitelikte olmadığını ve Şirket' in hukuken sahip olduğu diğer tazminat, talep ve haklarına ilave mahiyette olduğunu kabul eder.

MADDE 16- SÜRE UZATIMI VERİLEBİLECEK HALLER VE ŞARTLARI (Diğer Hususlar Madde 29.5 ve Özel Şartlar Madde 3 ile birlikte)

16.1. Bu iş kapsamında süre uzatımı Özel Şartlar madde 3'te belirtilen şartlarda verilecektir.

16.2. Mücbir sebepler nedeniyle de Şirket'in takdirinde olmak üzere süre uzatımı verilebilir. Mücbir sebep kapsamında verilecek süre uzatımına ilişkin koşullar aşağıda sayılmıştır.

16.2.1.Mücbir sebepler:

Doğal afetler, infilak, yangın, nükleer radyasyon veya kirlenme, fırtına heyelan, yıldırım, su baskını, deprem, mutlak olmayan, hayatın olağan akışını durduran hava koşulları, salgın hastalıklar ve diğer benzeri olaylar; savaş, kısmi ve genel seferberlik ilanı, sıkıyönetim halleri, terör olayları, ihtilal, isyan, sabotaj, grev, lokavt, olağanüstü hal ilan edilmesi vb. olaylar; YÜKLENİCİ veya ŞİRKET binası içerisinde veya etrafında, zararlı atıkların, toksik kimyasalların veya benzeri zararlı maddelerin varlığı "mücbir sebep" olarak kabul edilecektir. Yukarıda sayılan türden bir olayın mücbir sebep sayılabilmesi için bu halin varlığı tek başına yeterli sayılmayacak; aynı zamanda bu olayın, Sözleşme'nin ifasını engellemesi veya Sözleşme' den beklenen faydayı ortadan kaldırması gerekir. Bu cümleden olmak üzere, ŞİRKET' in Sözleşme ile almayı öngördüğü mal veya hizmetlerin alım ihtiyacının geçici veya kesin olarak ortadan kalkması da, mücbir sebep kapsamında değerlendirilecektir. Bu durumda, ŞİRKET tarafından alımın kısmen veya tamamen durdurulması halinde, Sözleşme' ye aykırılıktan dolayı herhangi bir talep ileri sürülemeyecektir.

b) YÜKLENİCİ'nin makul ve basiretli bir tacir gibi davranmasına rağmen, kontrol altına alınamayan mücbir sebep olayının meydana gelmesinden sonra YÜKLENİCİ tarafından Sözleşme konusu işi gereği gibi yerine getirme amacıyla yazılı olarak ek süre uzatımı talebi olduğu takdirde, ŞİRKET' in takdirinde olmak üzere YÜKLENİCİ' ye Sözleşme konusu işi gereği gibi yerine getirmesi şartı ve amacıyla ek süre uzatımı verilebilir.

c) Bu madde bağlamında olmak üzere, ülke içerisinde yaşanan veya uluslararası ekonomik dalgalanmalar ve döviz kurlarındaki değişim, mücbir sebep olarak kabul edilemeyecektir. dalgalanmalar ve döviz kurlarındaki değişim, mücbir sebep olarak kabul edilemeyecektir.

Yüklenici tarafından zamanında (Mücbir sebep prosedüründe belirlenen sürede) yapılmayan başvurular dikkate alınmaz ve Yüklenici başvuru süresini geçirdikten sonra süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

16.2.2.Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve Yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

- a) Yüklenici'nin kusurundan ya da ihmalinden kaynaklanmamış olması,
- b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- c) Yüklenici'nin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,
- d) Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi,

Zorunludur.

16.2.3.Mücbir Sebep İhbarı Prosedürü

a) Mücbir Sebep olayının başlamasından sonra mümkün olan en kısa zamanda, taraflardan biri bu mücbir sebep olayını, bu sözleşmeden doğan herhangi bir yükümlülüğün ifasında bir gecikme ya da maliyet artışı sebebi olarak gördüğü takdirde, mücbir sebep olayının tarihini, niteliğini ve tahmini süresini diğer tarafa derhal yazılı olarak bildirecektir.

b) Mücbir sebep olayının sona ermesinden sonra, makul bir süre içerisinde, mücbir sebep olayını bir maliyet artışı sebebi olarak gösteren taraf, gecikme veya maliyet artışının niteliğini, ifa süresi ve maliyet üzerindeki etkilerini tevsik eden, makul her türlü delili diğer tarafa ibraz edecektir. Daha sonra Taraflar bu gecikme veya maliyet artışının etkileri konusunda müzakere edecekler ve mücbir sebep olayının neden olduğu gecikme süresi ve maliyet artışını önlemek veya en aza indirmek amacıyla, olayın etkilerini ve Yüklenicinin etkinliklerini yeniden programlama kabiliyetini göz önüne alarak, gerekli ayarlamaları yapacaklardır.

Taraflar:

(i) Kabul edilebilir alternatif hizmet, ekipman, teknik teçhizat, personel eksikliklerini giderecek faaliyetler de dahil olmak üzere, mücbir sebep olayının neden olduğu gecikme ve maliyet artışının etkilerini önlemek, asgariye indirmek ve hafifletmek amacıyla gereken her türlü çabayı gösterecekler ve;

(ii) Herhangi bir mücbir sebep olayının meydana gelmesinden sonra, bu sözleşmenin uygulanmasını tekrar normal sürecine sokmak için ellerinden geleni yapacaklar ve yükümlülüklerini, taraflar arasında kararlaştırıldığı gibi azami ölçüde yerine getireceklerdir.

16.2.4.Mücbir Sebep İhtilafı

Taraflardan herhangi biri diğer tarafın bildirdiği bir olayın mücbir sebep olayı olmadığı itirazında bulunursa, itirazda bulunan taraf, yazılı ihbarı aldıktan sonra 5 (beş) iş günü içerisinde bu itirazını diğer tarafa yazılı olarak bildirecektir. İtirazda bulunan taraf diğer tarafa yukarıda belirtildiği gibi usulünce ihbarda bulunursa, taraflar birlikte derhal toplanarak ihtilafı mümkün olan en kısa sürede iyi niyetle çözümlemeye çalışacaklardır. Mücbir sebep iddiasında bulunan taraf iddiasını madde 16.2.2'de belirlenen şekilde ispat edemez ise, diğer tarafın uğramış olduğu zararı karşılar. Aksi halde, sözleşmedeki ilgili fesih hükümleri uygulanır.

16.3.Şirketin, bu Sözleşmede ve Yapım İşleri Genel Şartnamesinde belirtilen sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini öngörülen sürede yerine getirmemesi (yer teslimi, projelerin onaylanması, gerekli izinlerin alınması) ve bu sebeple sorumluluğu Yükleniciye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması, Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi hallerinde, durum Şirket tarafından incelenerek işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre işin bir kısmına veya tamamına ait süre uzatımı verilebilir.

16.4. İşin süresi ve süre uzatımıyla ilgili diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

MADDE 17- TESLİM, MUAYENE VE KABUL İŞLEMLERİNE İLİŞKİN ŞARTLAR

Geçici ve kesin kabul işlemleri, Yapım İşleri Genel Şartnamesi ile 04.03.2009 tarih ve 27259 sayılı (8.8.2019 tarih ve 30856 sayılı değişiklik) Resmi Gazetede yayınlanmış olan Yapım İşleri Muayene ve Kabul Yönetmeliği ve 7.5.1995 tarih ve 22280 sayılı (6.11.2021 tarih ve 31651 sayılı değişiklik) Resmi Gazetede yayınlanmış olan Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği hükümlerine uygun şekilde aşağıda belirtilen esaslara göre yapılır.

Tesisin yapımı sırasında işletmeye alınması zaruri olan ve ikmal edilen şebeke bölümleri; Şirket teknik elemanı (Elektrik Müh./ Elektrik-Elektronik Müh. Veya kontrol görevlisi olması şartıyla) ve Yüklenici veya yetkili elemanı arasında müştereken düzenlenecek bir protokolle işletmeye açılabilir. Ancak bu protokol, tesisin geçici kabulünün veya kısmi kabulünün yapıldığı anlamına gelmez. İşletmeye açılan bu şebeke bölümünün montajından doğacak kusurlar Yükleniciye, işletmeden doğacak kusurlar ise Şirkete ait olacaktır.

Geçici kabul tutanağında işletmeye alınmasında sakınca görülen eksik işlerin tamamlanması veya düzeltilmesi için geçici kabul komisyonu tarafından bir süre öngörülebilir. Geçici kabul komisyonunca ön görülen bu sürenin sonunda eksikliklerin giderilmemesi durumunda gecikilen her gün için 2.000 (ikibin) TL ceza kesilebilir. Kesin kabul işleminde de benzer hususlarda aynı hüküm uygulanır.

Geçici Kabul komisyonunca yapılan muayene sonucunda tesisin, emniyetle çalışabilmesini ve işletmeye açılmasını engelleyen noksan, kusur, özür ve arızanın bulunması ile tesisin proje ve şartnamelerine uygun olarak yapılmadığının tespit edilmesi durumunda, geçici kabul işlemi yapılmaz ve geçici kabul tutanağı yerine kabule engel nedenlerini kapsayan bir tutanak düzenlenir. Bu durumda kabul komisyonunun yevmiye, yolluk ve taşıt giderleri Yükleniciden tahsil olunur. Kesin kabul işleminde de benzer hususlarda aynı hüküm uygulanır.

İşin teslim etme ve teslim alma şekil ve şartları ile kısmi kabul, geçici ve kesin kabul işlemleri diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

ETKB tarafından yetkilendirilen Tedaş veya diğer resmi kurumlar tarafından yürütülen kabul işlemlerinde yaşanabilecek aksaklıklar, eksiklikler nedeniyle Şirket'in uğrayacağı her türlü zarar ve ödemekle yükümlü olacağı para cezaları, tüm fer'ileriyle birlikte Yüklenici'ye rücu edilir.

MADDE 18- GARANTİ SÜRESİ

Garanti süresi **24 (yirmidört) ay** olup, bu süre geçici kabul tarihinden itibaren başlar.

Kısmi geçici kabulü yapılan müstakil kullanıma elverişli bölümlerin garanti süresi, kısmi geçici kabul tarihinden itibaren başlar ve garanti süresi sonunda işin tümünün kesin kabulünün yapılması için şartlar oluşmamış ise, kısmi geçici kabulü yapılmış iş kısmının garanti süresi sona erer.

İşin tamamının geçici kabulünün yapıldığı tarihten itibaren meydana gelebilecek işin yapımıyla ilgili her türlü işçilik hataları ile (Şirket tarafından verilen malzemelerin imalat hatası hariç) Yüklenici tarafından temin edilen malzemelerdeki imalat ve montaj hatalarına karşı taahhüt edilen iş, 2 (iki) yıl süre ile Yüklenici garantisi altındadır. Yüklenici tarafından temin edilecek malzemenin garantisi konusunda öncelikle Sözleşme konusu malzemenin Teknik şartnamesinde yer alan garanti şartları ve süreleri geçerlidir. Teknik şartnamede bir hüküm bulunmaması durumunda garanti süresi Yüklenici tarafından teslim edilen malların işletmeye alınmasından (geçici kabul) sonra asgari 2 (iki) yıldır. Yüklenici bu malzemelere ait garanti belgelerini Şirket adına düzenletmek ve belge asıllarını Şirket 'e teslim etmekle yükümlüdür. Yüklenici garanti kapsamındaki malzemede sözleşme süresi içerisinde tespit edilecek hata, ayıp ve eksikliklerin garanti sağlayan kişi veya kuruluş tarafından giderilmesini sağlamakla yükümlüdür. Yukarıda bahsedilen eksiklik, ayıp ve hataları, Yüklenici verilen süre içerisinde hiçbir ihtar ve ikaza gerek kalmadan bedelsiz olarak gidermekle yükümlüdür.

Yüklenici bu işleri verilen sürede yapmazsa Şirket, işi dilediği şekil, koşul ve bedelle yaparak veya dilediği kimselere yaptırarak bu işin yapım bedelini ihtar ve hükme gerek kalmadan, Yüklenici'nin Şirket 'deki alacaklarından ve/veya teminatlarından tahsil eder. Bu da yeterli olmazsa diğer emvaline başvurur. İşletme şartları nedeniyle acil olarak müdahale edilmesi gereken durumlarda arıza noktasına Şirket tarafından gerekli müdahale yapılır ve bu işlemlerin bedeli Yüklenici'den tahsil edilir.

Ayrıca bu aksaklıklar nedeniyle Şirket'e gelebilecek her türlü ceza ve tazminat herhangi bir itiraz olmadan Yüklenici tarafından ödenecektir. Ödemediği takdirde Şirket ihtar ve hükme gerek kalmadan, Yüklenici'nin Şirket'deki alacaklarından ve/veya teminatlarından tahsil eder. Bu da yeterli olmazsa diğer emvaline başvurur.

İşletmeye açılan tesiste, işletme ve kullanma dışı kusur ve arızalarla, Şirket tarafından verilen malzemedeki noksan ve kusurlar dışındaki nedenlerle meydana gelecek arızaların Şirket tarafından verilen süre içerisinde düzeltilmesi ve onarımı Yüklenici sorumluluğundadır. Ancak; Yükleniciye haber verilmesi işletmenin devamlılığını engelleyecek ise, Şirket, Yükleniciye haber vermeden de bu arızayı kendisi düzeltebilir, onarabilir veya yaptırabilir ve bedelini Yükleniciden tahsil eder.

MADDE 19-KONTROL VE SORUMLULUKLARA İLİŞKİN ŞARTLAR

19.1.İşin sözleşme ve ekleri ile fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapılması, taahhüdün devamı süresince işyerinde bulundurulacak Şirketin belirleyeceği kontrol görevlisi/görevlileri veya Şirketin yetkilendirdiği kontrol yüklenicisi (Tesis Kontrollük firması) marifeti ile yapabilecektir. Yüklenici, Kontrol Teşkilatına ve Şirketin yetkilendirdiği kontrol yüklenicisine karşı doğrudan sorumlu olacak, istenmesi halinde gerekli bilgi ve belgeleri paylaşacaktır. Kontrol görevlisinin sözleşme ve ekleri ile fen ve sanat kurallarına uygun olarak vereceği talimatlara Yüklenici uymak zorundadır. Şu kadar ki, işin kontrol görevlisinin denetimi altında yapılmış olması, Yüklenicinin, üstlenmiş olduğu işi bütünüyle projelerine, şartnamelerine, sözleşmesine ve sözleşmenin varsa diğer ekleri ile fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapmak hususundaki yükümlülüklerini ve bu konudaki sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

19.2.İşlerin denetimi, kontrol görevlisinin yetkileri, Yüklenici ile kontrol görevlisi arasındaki anlaşmazlıklar ve diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

MADDE 20- YÜKLENİCİNİN SORUMLULUKLARI

20.1.Teknik Sorumluluğuna İlişkin Şartlar

Yüklenici, üstlenmiş olduğu işi, sorumlu bir meslek adamı olarak sözleşme ve ekleri ile fen ve sanat kurallarına uygun şekilde, yapmaya mecburdur. Yüklenicinin teknik sorumluluğuna ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

20.2 Malzeme Sorumluluğuna İlişkin Şartlar

ŞİRKET'in Yüklenici'den malzeme talebi olması durumunda ilgili malzemeler Şirket, Tedaş veya diğer Resmi kurumlar tarafından yayınlanmış ve yürürlükte olan şartnamelere uygun olarak temin edilecektir.

YÜKLENİCİ ilgili işte kullanılacak malzemeleri kullanacak personele, malzemeler ile ilgili şartname/bilgi ve belgeleri ulaştırmak, gerekli eğitimleri vermek ile yükümlüdür.

Yüklenici malzemeleri muhafaza ederken, Kamunun mülkiyeti veya hüküm ve tasarrufu altındaki taşınır ve taşınmaz mallar ile özel kişilerin mülkiyetindeki taşınır veya taşınmaz mallara, kamusal kullanıma tahsis edilmiş veya bırakılmış yol, meydan, park gibi orta mallarına ve kamu hizmetinde kullanılan mallara zarar vermeyecek, bunların kullanımına ve bunlara ulaşılmasına engel olmayacak ve olası kazaları engellemeye yönelik gerekli tüm tedbirleri alacaktır. Yüklenicinin gereğini yapmaması dolayısı ile meydana gelebilecek kazalarda Şirketin herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır. Yüklenici Şirket'e herhangi bir zarar bedelini rüzu edemeyecektir.

Yüklenici tarafından temin edilecek malzemeler için, Şirket tarafından talep edilmesi halinde üreticide ya da herhangi bir laboratuvarında test, kabul vb. işlemler yaptırılacak olup bu işlemler için gerekli tüm harcamalar Yüklenici tarafından karşılanacaktır ve Şirket tarafından herhangi bir ücret ödenmeyecektir.

Garanti süresi boyunca malzemedan kaynaklı olduğu tespit edilen tüm kusur ve hasarlardan Yüklenici sorumlu olacaktır. Şirket tarafından malzeme verilmesi durumunda bu malzemeler için yukarıdaki şart geçerli değildir.

Yüklenici tarafından temin edilen tüm malzemelerin sahaya veya şantiyeye indirilmesi, yürürlükteki mevzuatlara ayrıca çevre ve İSG şartlarına uygun olarak, can ve mal emniyetine engel teşkil edilmeyecek şekilde muhafaza edilmesi tamamen yüklenici sorumluluğundadır.

Yüklenici malzemeleri muhafaza ederken, Kamunun mülkiyeti veya hüküm ve tasarrufu altındaki taşınır ve taşınmaz mallar ile özel kişilerin mülkiyetindeki taşınır veya taşınmaz mallara, kamusal kullanıma tahsis edilmiş veya bırakılmış yol, meydan, park gibi orta mallarına ve kamu hizmetinde kullanılan mallara zarar vermeyecek, bunların kullanımına ve bunlara ulaşılmasına engel olmayacak ve olası kazaları engellemeye yönelik gerekli tüm tedbirleri alacaktır. Yüklenicinin gereğini yapmaması dolayısı ile meydana gelebilecek kazalarda Şirketin herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır. Yüklenici Şirket'e herhangi bir zarar bedelini rücu edemeyecektir.

MADDE 21- TEKNİK PERSONEL BULUNDURULMASI

21.1.Yüklenici, işe başlama tarihinden itibaren işin teknik ve idari denetiminin yapılmasını sağlayacak sayı ve nitelikte personeli iş yerinde devamlı olarak bulundurmak zorundadır.

21.2.Yüklenici, çalıştırdığı personelin isimlerini ve belgelerini (diploma, meslek odası kayıt belgesi, noterden taahhütname, sertifika vb.) Teknik Personel Bildirisi ile birlikte sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren **5 (Beş) gün** içinde Şirkete bildirmek mecburiyetindedir. Şirket, bu elemanlar hakkında gerekli incelemeyi yaptıktan sonra kabul edip etmediğini **10 (On) gün** içinde Yükleniciye tebliğ eder. Şirket tarafından bu tebliğ yapılmadığı takdirde, bildirilen teknik elemanlar kabul edilmiş sayılır. Yüklenici bu tebliğe uymaya mecburdur. Aksi halde, yukarıda öngörülen günlük cezalar uygulanır ve Şirket her hangi bir ihtar yapmaksızın işi durdurmak yetkisini kullanır.

21.3.Bu personelden, işin teknik ve idari denetimini yapmakla görevli olanlar, zorunlu hallerde ve yerine yine aynı nitelikleri haiz olduğu Şirket tarafından kabul edilmiş vekil bırakarak; işyerinden ayrılabilirler.

21.4.İşin devamı sırasında geçici olarak işyerinde bulunması gereken teknik personelle ilgili olarak; bu kişilerin işbaşında bulunma zamanı ve süreleri kontrol görevlisiyle Yüklenici arasında düzenlenen bir protokolle tespit edilir. Yüklenici, bu teknik elemanların isimlerini, belgeleriyle birlikte ilk işe başlayacakları tarihten en az **15 (Onbeş) gün** önce Şirkete bildirmek mecburiyetindedir. Bu elemanlar teknik bilgi ve donanıma sahip olmalı ve Yüklenici tarafından hakkında gerekli incelemeyi yaptıktan sonra Şirkete bildirilmelidir.

MADDE 22- SÖZLEŞMEDE DEĞİŞİKLİK YAPILMA ŞARTLARI

ŞİRKET'in Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu (EPDK) kararları, İş Sağlığı ve Güvenliği Mevzuatı, Elektrik Piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuattaki değişiklikler sebebiyle Sözleşme'de tek taraflı olarak değişiklik yapma hakkı saklıdır. YÜKLENİCİ'nin Sözleşme ve eklerinde, tek taraflı bir değişiklik yapabilmesi mümkün olmayıp YÜKLENİCİ'nin ilgili değişiklik isteğinin kabulü ŞİRKET'in yazılı onayına ve karşılıklı mutabakata bağlıdır. Yapılacak bu değişiklikler YÜKLENİCİ'ye sözleşmeyi feshetme ya da birim fiyatlarda artış talep etme hakkı vermeyecektir.

MADDE 23- TAAHHÜDÜN YERİNE GETİRİLMEMESİ (Diğer Hususlar Madde 29.8 ile birlikte)

23.1.Yüklenicinin yükümlülüklerini yerine getiremeyeceğini bildirmesi

Sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, Yüklenicinin herhangi bir nedenle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme ŞİRKET tarafından ve kendi takdirine bağlı olarak feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

23.2.Şirket'in sözleşmeyi feshetmesi

Aşağıda belirtilen hallerde Şirket sözleşmeyi fesheder:

Yüklenicinin, taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi hallerinde, Sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası da uygulanarak, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme, Şirket tarafından herhangi bir ad altında tazminat ödeme sorumluluğu olmaksızın feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Şirket, işbu sözleşmeyi, herhangi bir sebep göstermeksizin, 1(bir) ay önceden yazılı olarak bildirimde bulunmak suretiyle herhangi bir ad altında tazminat ödemeksizin feshedebilecektir.

23.3.Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshi

Madde 16.2.1’de sözü edilen mücbir sebeplerden dolayı Şirket veya Yüklenici Sözleşme’yi tek taraflı olarak feshedebilir. Yüklenici’nin Sözleşme’yi tek taraflı olarak feshedebilmesi için Madde 16.2.2.’deki şartların yerine getirilmiş olması gerekir. Ancak Yüklenici’nin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa Şirket’in sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin Sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşme’nin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

23.4-Yüklenici’nin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu Veya Mahkumiyeti

Yüklenici’nin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti hallerinde aşağıdaki hükümler uygulanır.

Ağır hastalık, tutukluluk veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti nedeni ile Yüklenici’nin taahhüdünü yerine getirememesi halinde, bu durumun ortaya çıkmasını izleyen 30 (otuz) gün içinde Yüklenici’nin teklif edeceği ve ilgili Şirketin kabul edeceği birinin vekil tayin edilmesi koşuluyla taahhüde devam edilebilir. Ancak, Yüklenici’nin kendi serbest iradesi ile vekil tayin edecek durumda olmaması halinde, yerine ilgililerce aynı süre içinde genel hükümlere göre bir yasal temsilci tayin edilmesi istenebilir.

23.5.Sözleşmenin tarafların karşılıklı anlaşması yoluyla feshi (tasfiyesi)

Tarafların karşılıklı anlaşması halinde sözleşme, anlaşma koşullarına uygun olarak sona erdirilebilir.

23.6. Sözleşmenin 23.1. ve 23.2.maddelerde sayılan sebeplerle sona ermesi halinde Yüklenici, Şirket’ in fesihten doğan menfi ve müspet zararlarını tazmin edeceğini kabul ve taahhüt eder.

MADDE 24- SÖZLEŞMENİN FESHİNE İLİŞKİN ŞARTLAR (Diğer Hususlar Madde 29.8 ile birlikte)

Sözleşmenin Şirket veya Yüklenici tarafından feshedilmesine ilişkin şartlar ve sözleşmeye ilişkin diğer hususlarda yukarıdaki maddeler ve Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

MADDE 25- SÖZLEŞME KAPSAMINDA YAPTIRILABİLECEK İLAVE İŞLER, İŞ EKSİLİŞİ VE İŞİN TASFİYESİ

Yapım sözleşmelerinde, öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması halinde, artışa konu olan iş; Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 18’inci madde hükümleri uygulanarak;

- a) Sözleşmeye esas proje içinde kalması,

b) Şirketi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması şartlarıyla,

Sözleşme ekinde yer alan birim bedeller ve Birim Bedel listelerinde yer almayan inşaat işleri için ise yine sözleşme ekinde yer alan Şirket inşaat birim bedelleri üzerinden indirimli ihale edilen yapım işlerinde sözleşme bedelinin % 25'ine, birim fiyat teklif almak suretiyle ihale edilen yapım işleri sözleşmelerinde de %25'ine kadar oran dâhilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde aynı Yükleniciye yaptırılabilir. Madde 23.5.'e göre işin feshedilmesi durumunda yapım işleri genel şartnamesinin 43.maddesi hükümleri uygulanır.

MADDE 26- YÜKLENİCİNİN SÖZLEŞME KONUSU İŞ İLE İLGİLİ ÇALIŞTIRACAĞI PERSONELE İLİŞKİN SORUMLULUKLARI

Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracağı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda işbu Sözleşme'nin ilgili maddeleri ile Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır. Yüklenici, çalıştırdığı personele ilişkin tüm ödemelerini zamanında yerine getirmekle ve yapmış olduğu ödemeleri belgelendirerek aynı ay içerisinde Şirket'e rapor etmekle sorumludur. Yüklenici, sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin ücretlerinin ödenmesi, bunlarla ilgili yürürlükteki kanun ve mevzuata göre ilgili yerlere ödemelerin yapılması gibi her türlü sorumlulukları, ilgili mevzuata ve bu konuyu düzenleyen emredici hükümleri aynen uygulamakla yükümlüdür. Yüklenici görevlendireceği personelin, her türlü güvenlik araştırmasını yapacaktır.

Yüklenici, İş Kanunu'nun 56/6.maddesi gereği çalıştırdığı personele ilişkin tutmak zorunda olduğu izin kayıt belgelerinin bir örneğini Şirket'e vermekle yükümlüdür.

Yüklenici'nin kar ve zarar ile vergi, resim, harç olarak iş icabı ödemesi gerekli mükellefiyetleri ile Şirket'in hiçbir şekilde ilgisi ve sorumluluğu yoktur.

Yüklenici görevlendireceği personelin, yönetim, denetim ve sevkinden doğrudan sorumlu olacaktır.

Yüklenici, Şirket veya üçüncü kişilere verilen zararların tamamından tek başına sorumlu olacaktır.

İşin başından sonuna kadar Şirket tesisleri içinde ve araçlarında Şirket tarafından istenilen hizmetin yerine getirilmesi sırasında ihmal, tedbirsizlik veya ehliyetsiz işçiler kullanmaktan, meslek hastalıklarından, her ne sebeple olursa olsun Yüklenici ve Yüklenici'nin çalıştırdığı personelin kusur ve hatalarından meydana gelebilecek ölüm, yaralanma, kaza, hasar, kaybolma ve üçüncü şahıslara karşı doğabilecek zararların mali, hukuki ve cezai sorumluluk ve sonuçları tamamen Yüklenici'ye aittir.

Yüklenici hiçbir ihtar ve ikaza gerek kalmaksızın işin gerektirdiği bütün emniyet tedbirlerini zamanında almak ve kazalardan korunma usul ve çarelerini personeline öğretmekle yükümlü olup, bu konudaki her türlü sorumluluk Yüklenici'ye ait olacaktır.

Şirket, Yüklenici'nin kusurundan dolayı herhangi bir talep karşısında kalır ve tazminat ödemeye mahkûm olursa göreceği her türlü zarar ve ziyanı Yüklenici'ye rücu edecektir.

Yüklenici çalıştırdığı elemanların, Çevre Mevzuatı, İş Kanunu, İşçi Sağlığı ile ilgili kanun ve mevzuat hükümlerine uygun olarak çalışmasını ve gereken her türlü emniyet tedbiri, yasak ve mükellefiyetlere uymalarını sağlamakla yükümlüdür.

İşin yürütülmesine ilişkin her türlü kayıt, doküman ve tutanaklar Yüklenici tarafından tutulup muhafaza edilecektir. Şirket'in talep etmesi durumunda ibraz edilecektir.

MADDE 27- SÖZLEŞMEDE BULUNMAYAN İŞLERE AİT BİRİM FİYAT TESPİTİ

Herhangi bir sebeple ön ve/veya kesin proje üzerinden sözleşmeye bağlanan işler ile işin devamı sırasında arazi ve zemin etütleri gerektirmesi sebebiyle kesin proje üzerinden sözleşmeye bağlanan işlerde, işin ifası için Şirketin gerekli görerek yapılmasını istediği, ancak birim fiyat teklif cetvelinde fiyatı bulunmayan yeni iş kalemlerinin bedelleri, Yapım İşleri Genel Şartnamesindeki hükümler çerçevesinde Yüklenici ile birlikte tespit edilir ve sadece bu iş için geçerli olacak yeni birim fiyatlar üzerinden Yükleniciye ödenir.

MADDE 28- İŞİN DEVAMI SIRASINDA KESİN HESAPLARIN YAPILMASI (Diğer Hususlar Madde 29.7 İle Birlikte)

Yüklenici, kesin hesapların zamanında tamamlanmasını teminen işin devamı süresince hazırlanması için gerekli elemanı işbaşında bulundurmaya ve her kalem imalatın (her iş kaleminin) tamamlanmasını takiben kontrol görevlisiyle birlikte hesaplarını hazırlatarak peyderpey tetkik için Şirket'e vermeye mecburdur.

MADDE 29- DİĞER HUSUSLAR

Aşağıda yer alan ek hükümler, sözleşme maddeleri ile Yapım İşleri Genel Şartname Hükümlerini tamamlayıcı niteliktedir. Bu hükümlere karşılık gelen sözleşme veya Yapım İşleri Genel Şartname maddeleri parantez içinde gösterilmiştir.

Şirket, bu sözleşmeden ve Şirket nezdinde Yüklenicinin gerçekleştirdiği veya gerçekleştirmekte olduğu işlerden doğan, gider vergileri dâhil Yükleniciden olan her türlü alacağını, TC Merkez Bankasıncı belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle herhangi bir ihtar veya tebligata lüzum kalmadan Yüklenicinin, Şirket nezdinde doğmuş ve doğacak tüm hak, alacak ve teminatlarından tevkif ve tahsil hakkına sahiptir.

29.1.İş Yerinin İhbarı Yüklenici, sözleşmenin imzası tarihinden itibaren 15 (onbeş) takvim günü içinde taahhüdü altındaki işin yeri ile konusunu, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığının ilgili Bölge Müdürlüğüne ve Sosyal Güvenlik Kurumuna bildirmekle yükümlüdür. Yüklenici, bu bildirimle ilgili olarak Şirkete de bilgi verecektir.

29.2.Projeler (Genel Şartname 3. Bölüm)

29.2.1. Sözleşme ile birlikte bu işe ait ön / kesin projeler, ikili krokiler ve listeler Şirket tarafından Yükleniciye teslim edilir.

29.2.2. Projenin, mahallin durumuna uygulanmasında yetersiz kaldığı görülerek zorunlu olarak değiştirilmesi gereken işlerde, Şirketin isteğine uygun olarak Yüklenici bu işe ait etüt ve uygulama projelerini, proje yönetmeliği, proje teknik ve özel şartname hükümleri, Yapım işleri Genel Şartnamesi ve Şirketin usullerine göre hazırlamak, Trafo Bölgesi ve/veya hat bazında keşiflerini hazırlamak ve Şirkete, teslim etmekle yükümlüdür.

29.2.3. Şirket, Yüklenici tarafından hazırlanarak sunulan etüt ve projelerini inceler ve varsa gerekli gördüğü düzeltmelerin yapılması için projeleri Yükleniciye iade eder.

29.2.4. Son durum projesinin veya gerekli görülmüşse Uygulama projesinin onayından sonra tatbiki esnasında ortaya çıkabilecek proje değişiklikleri için Yükleniciye herhangi bir süre uzatımı veya proje bedeli verilmez.

29.2.5. Uygulama projesi keşfi ne olursa olsun, sözleşme bedeli dahilinde tespit edilen öncelikli işler yaptırılır.

29.2.6. Tesisin tamamlanması veya tasfiyesi durumunda İşlerin geçici kabulü yapıldıktan sonra ve kesin hakediş düzenlenmesinden önce, trafo güç ve gerilimleri işlenmiş 1/5000'lik paftaları, OG prensip ve tek hat şema paftaları, direk tipleri ve iletken kesitleri işlenmiş 1/2000'lik paftalar ile AG dağıtım panolarına ait tek hat şemalarını içeren nihai projeler (as-built drawings), Yüklenici tarafından bedelsiz olarak hazırlanıp orijinalleri ve CD kayıtları (Şirkette coğrafi bilgi sistemine uygun altyapının mevcut olması durumunda Şirket tarafından belirtilen formatta veriler işlenmiş olarak) ile birlikte ozalite çekilmiş olarak Şirkete teslim edilir. Aksi takdirde başkaca bir ihtar gerek kalmaksızın fiyat farkları dahil, sözleşme bedelinin bedelinin %1'i (yüzde biri) Yüklenicinin hak, alacak ve teminatlarından kesilir. Son durum projesinin Şirket tarafından yapılması halinde proje çizim bedeli hesaplanarak Yüklenici hak edişinden kesilecektir.

29.2.7. Elektrik dağıtım şebekesi elemanlarının (direk, SDK, binalar vs.) Elektrik Dağıtım Şebekesi Numaralama İşleri Teknik Şartnamesine uygun olarak sahada numaralandırılması yapılacaktır. Şebeke elemanlarının sahada numaralandırılması ile ilgili tüm giderler sözleşme bedeline dâhil olup herhangi bir ödeme yapılmayacaktır. (Numaralandırma işlemlerinde saha koordinat ölçümleri yapılarak teçhizat numaralandırılacak olup; verilecek başlangıç numaraları Şirketten alınacaktır.)

29.3.Kabul Edilmeyen İşler (Genel Şartname Madde 20, 21, 22)

29.3.1.Yüklenici tarafından alınacak malzemeye uygulanacak testlerde Şirket görevlisinin bulunması esastır. Testlere Şirket elemanı katılsın veya katılmasın malzemenin TEDAŞ teknik şartnamelerine, TSE ve ISO ilgili standartlarına uygun olduğu test raporları üzerine yazılarak imalatçı firmaların onaylaması, Yüklenici tarafından sağlanacaktır. Kontrol görevlisinin Sözleşme ve eklerine uygun olmadığı gerekçesiyle reddettiği makine, teçhizat, malzeme, imalat v.b. işler ile ilgili olarak Yüklenici, kontrol görevlisinin bu yoldaki tebligatına en çok üç gün içinde yazılı olarak itiraz edebilir. Bu itiraz Şirket tarafından tetkik edilerek ret veya kabul edilir.

29.4.Malzemelerin Taşınma, Muhafaza Ve İadesi (Genel Şartname Madde 24, 43 ve Sözleşme Madde 11.5 ve 15)

29.4.1.Şirketin tahsis ettiği malzemeler ve şebekeden demontaj edilerek sökülen malzemeler, işin devamı süresince, Şirketin muvafakati alınmadan başka yere götürülemez veya başka tesiste kullanılamaz. Şirket tarafından, tesiste yapılacak kontrol neticesinde Şirket'in tahsis ettiği malzemelerden eksik malzeme tespit edildiğinde bu eksik malzemelerin öncelikle verilen süre içerisinde iş yerine getirilmesi istenir ve söz konusu eksik malzemelerin bedeli tespit yapıldığı yıla ait TEDAŞ Elektrik Proje ve Tesis Birim Fiyat Kitabında (Tüm Yıl Geçerli) yer alan malzeme bedeli veya Şirketin temin ettiği fatura bedeli üzerinden (hangisi daha yüksekse) hesaplanır. Sökülen malzemeler için TEDAŞ Elektrik Proje ve Tesis Birim Fiyat Kitabında (Tüm Yıl Geçerli) yer alan malzeme bedelinin yarısı az alınır. Eksik malzeme bedeli Yüklenicinin Şirket nezdindeki tüm hak ve alacaklarından bunların karşılamaması durumunda malzeme teminatlarından bloke edilir. Söz konusu eksik

malzemelerin verilen süre içinde iş yerine getirilememesi durumunda malzeme bedeli bu blokedan karşılanır.

29.4.2.Şirketin, tahsis ettiği malzemeler ve sökülen malzemelerden, işin son yapılacak kesin metraja göre artanı en kısa sürede Şirkete kusursuz, hasarsız ve sağlam olarak aynen iade ve teslim edilir. Bu malzemeler, Şirketin belirleyeceği adrese teslim edilir. Bu malzemelere ayrıca nakliye bedeli adı altında bir ödeme yapılmaz.

29.4.3.Tesisin tamamlanması, tasfiyesi veya feshi durumunda, kesin ölçümler sonucu Yüklenici zimmetinde kaldığı tespit edilen malzemelerin Şirkete iadesi için, Yükleniciye yazı ile tebligat yapılarak, malzemelerin Şirkete teslim edilmesi istenir. Yüklenici, zimmetinde kalan malzemeleri kesin hesap yapımı süresince teslim etmediği takdirde, iade ve teslim edilmeyen bütün malzemeler için Şirket, Yüklenicinin Şirket nezdindeki tüm işlerine ait tamamen veya kısmen ödenmemiş hakedişlerine ve bu ihale konusu işe ait teminatlarına el koymaya ve bunları mahsubun yapıldığı yıla ait TEDAŞ Elektrik Proje ve Tesis Birim Fiyat Kitabında (Tüm Yıl Geçerli) yer alan bedelleri üzerinden mahsup etmeye yetkilidir. Kesin hakediş raporunun kesin kabulden önce yapılması halinde mahsup tarihi, kesin hakediş raporunun bağlandığı tarihtir. Kesin hakediş raporu, kesin kabul veya tasfiye itibar tarihlerinden itibaren 6 ay içinde düzenlenmediği takdirde, malzeme bedeli olarak 6 aylık sürenin dolduğu tarihteki TEDAŞ Elektrik Proje ve Tesis Birim Fiyat Kitabında (Tüm Yıl Geçerli) yer alan fiyatlar esas alınır. Ancak Yüklenicinin kısmi ödemesi veya istihkaklarının karşılamaması nedeniyle, iade edilmeyen malzemeler için bu şekilde belirlenen bedelin tamamen tahsili mümkün olmazsa ya da Yüklenicinin eylemi (ihtiyatı tedbir koyma, dava açma, vs.) nedeniyle tahsilde gecikme olursa, gecikme tarihinden itibaren malzeme bedellerinin tamamen tahsil edildiği tarihe kadar TC Merkez Bankasınca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle Şirketin alacağı hesap edilerek tahsil edilir. Şirketin ayrıca tazminat talep etme hakkı saklıdır.

29.4.4. Aşağıda belirtilen malzemelerden şebekeden sökülüp tekrar şebekede kullanılacakların ve Şirket tarafından iade alınması gerekli görülen malzemelerin dışındaki hurda ve kullanılamayacak durumda olanlar kontrol teşkilatı ve Yüklenici tarafından mahallinde tespit edilerek tutanak altına alınacak ve bu malzemeler için, **söküm (demontaj) işçiliğinin dışında**, Yükleniciye herhangi bir ad altında bir bedel ödenmeyecek olup, bu malzemeler, yapılan söküm işçiliği karşılığı olarak (fiyat farkı dahil) Yükleniciye bırakılacaktır. (Demontaj bedelleri hesaplanıp hak edişlere sokulacak ve bu malzemelerin demontaj bedelleri Şirket tarafından Yükleniciye satış olarak fatura edilecektir).

Sıra no: Malzemenin cinsi

- | | |
|---|---|
| 1 | Muhtelif cins beton direk |
| 2 | Muhtelif cins beton travers, beton konsol ve üzerindeki izolatörler |

Demir direk ve traverslerin üzerinde bulunan sökülmemiş izolatörler haricindeki tüm izolatörler YÜKLENİCİ’de kalır.

29.4.5.Sökülen malzemelerden Şirkete iade edilmesi istenilmeyen malzemeler Yüklenici tarafından hiçbir şekilde elektrik şebekelerinde kullanılmayacaktır. Yüklenici bu malzemelerin Şirket prosedürleri ile yürürlükteki kanun ve yönetmeliklere uygun şekilde koruma, muhafaza ve depolama işlemlerinden sorumlu olacaktır. Yüklenici ayrıca çevre kirliliğine yol açmayacak şekilde her türlü önlemi alacaktır. Yükleniciye bırakılan demontaj malzemeler hurda olarak değerlendirilecek ve geri dönüşüm/geri kazanıma gönderilecek ise Atık Yönetimi Yönetmeliği Madde 9’ da tanımlanan iş ve işlemlere uyulmalıdır. Demontaj hurda malzemelerin geri dönüşüm/geri kazanıma gönderilmesi durumunda ilgili

kayıtlar (MoTAT Kaydı, Kantar Fişi, Firma Çevre Lisansı/İzni, Tehlikeli Madde Sevkiyat Belgesi,) Şirket in talebi doğrultusunda Şirket’e teslim edilmelidir.”

İstenen belgelerin verilmemesi ya da mevzuata uygun işlemlerin yapılmaması durumunda Şirket’in karşılaşacağı tüm cezai yaptırımlar Yüklenici’ye rücu edilebilecektir.

29.5.Sürenin Uzatılması (Sözleşme Madde 16)

29.5.1.Yer teslim tutanağının geç onanması, işin devamı sırasında projede yapılacak değişiklikler nedeniyle istimplâk-irtifak hakkı tesisindeki gecikmeler, Şirket, tarafından Yükleniciye verilecek projelerin zamanında verilmemesi, Yüklenici tarafından hazırlanarak Şirkete, verilen projelerin zamanında onaylanmaması, malzemenin tamamının veya bir kısmının Şirket tarafından karşılandığı durumlarda, bu malzemenin süresi içinde verilmemesi, Yüklenicinin kusuru olmaksızın; Şirketin, isteği ile yıktırma veya demontaj yaptırılması, işin Şirket tarafından durdurulması veya ertelenmesi ve sözleşmedeki Şirkete ait vecibelerin zamanında yerine getirilmemesi gibi nedenlerden dolayı Yükleniciye süre uzatımı verilebilir.

29.5.2.Süre uzatımını gerektiren nedenlerin birden fazla olması halinde verilecek toplam süre uzatımında, bunların taahhüdün tamamlanmasına tesiri nazara alınır. Ancak, verilecek süre bu nedenlerin meydana getirdiği gecikme sürelerinin izdüşümünden fazla olamaz (Aynı zaman aralığında, süre uzatımı nedenlerinin çakışması halinde yalnız bir tanesi nazarı dikkate alınır).

29.6.Ödemeler (Sözleşme Madde 12 ve 28)

29.6.1.İhzarat Ödemesi: Yüklenici tarafından temin edilen malzemelere ihzarat ödemesi yapılabilir.

29.6.2 Yüklenicinin icra dairesine ya da kamu idaresine borcunun bulunması durumunda:

a) Şirket kendisine tebliğ edilen birinci haciz ihbarnamesi veya haciz bildirimi nedeniyle, Yüklenicinin istihkakı var ise, borca yeter kısmı ilgili icra dosyasına gönderilir.

b) Şirket, Yükleniciye icra takibine ilişkin haczin kaldırılmasını ihtar eder. Yüklenici ihtarnamenin kendisine tebliğinden itibaren 30 gün içerisinde kaldırmaz veya aynı durumun tekrerrü halinde, Şirket sözleşmeden doğan fesih hakkını kullanabilir.

29.6.3. Yükleniciye yapılacak ödemeler her ay düzenlenecek ara hak ediş raporları ile fatura karşılığı ödenir. Yüklenici tarafından hazırlanan hak edişteki bir kalem veya kısım üzerinde ihtilaf olduğu veya Şirket tarafından anlaşılmayan bir husus bulunduğu takdirde hak edişin ihtilafı veya anlaşılmayan kısmı dışında kalan kalemler ödenir. Hak edişin tutulan kısmı, ihtilafın ortadan kalkmasını takiben ödenir. Yüklenici, tutulan kısım için hiçbir faiz, zarar ve ziyan talebinde bulunamaz.

29.6.4.Yapılacak ödemelerde Yüklenici, Şirketin ödeme planına uymayı önceden kabul eder. Şirket tarafından yapılacak ödemelerde bir gecikme olursa; bu gecikme nedeniyle Yüklenici, faiz, gecikme cezası vb. talebinde bulunamaz.

29.6.5.Donanımın Mülkiyeti ya da Faydası: Ayrıca Sözleşmenin gereği gibi yerine getirilmesini sağlayacak araç gereç donanım alet ve takımlar üzerinde hak, mülkiyet faydaya ya da sözleşme başında özel olarak Şirkete bildirilmiş olması hali dışında herhangi bir ihtiyati haciz, rehin ya da ipoteğe sahip olmayacaktır. Sözleşmenin devamı süresince de sözleşme

hizmetlerinin tatmin edici bir şekilde uygulanması için gerekli olan araç gereç donanım alet ve takımlar üzerinde başka hiçbir ihtiyatı haciz rehin ya da ipotek olmayacaktır.

29.6.6.Yüklenici tarafından montaj edilmek üzere temin edilen ve iş yerine getirilen malzemelere ait sevk irsaliyesi veya faturalar ile test raporlarının aslı Şirket tarafından görülerek, “aslı görülmüştür” ibaresi taşıyan sureti Şirket tarafından alınacaktır.

29.6.7.Hak edişe esas durum tespit tutanaklarına, birim fiyat tariflerine uygun olarak tamamlanmış ve kesin hesapları (kesin ölçümlemeleri) yapılmış iş kalemleri dâhil edilecektir.

29.6.8 Şirket’ in Sözleşmedeki Ceza Şartlarına ilişkin maddelerdeki hakları saklıdır

29.7.Kesin Hesap Ve Kesin Hakediş (Genel Şartname 8. Bölüm)

Kesin hakediş raporu sonunda, Yüklenici, Şirkete borçlu çıkarsa, Şirketin yazılı olarak yapacağı bildirimden itibaren 30 takvim günü içinde, ayrıca ihtar ve hükme gerek kalmaksızın bu borcunu Şirkete ödemek zorundadır.

29.8.Sözleşmenin Feshi (Sözleşme Madde 23,24, Genel Şartname 10. Bölüm)

29.8.1.Sözleşmenin feshi halinde; Yüklenicinin de yazılı olarak davet edileceği günde, Şirket tarafından, resen tayin olunacak bir heyet marifetiyle yapılacak muayene ve tespit sonucunda, sözleşmesi ve eklerindeki hükümler ve koşullarına uygun bulunmayan işler ile sözleşmeye dâhil olup fesih tarihine kadar yapılmış işler ve Yükleniciden teslim alınan malzemeler, düzenlenecek fesih protokolü ile tespit edilir. Yazılı bildirimle rağmen Yüklenici veya vekili muayene ve tespitin yapılacağı günde inceleme yerinde hazır bulunmadığı ve tespiti iştirak etmediği taktirde bu işlerin tespiti Şirket tarafından re’sen yapılır, Yüklenici bu tespiti hiçbir şekilde itiraz edemez.

29.8.2.Sözleşmenin feshinden sonra, Yüklenici haksız olarak ihtiyatı tedbir kararı alır ve kesin teminatın ve diğer teminat mektuplarının paraya çevrilmesini veya gelir kaydedilmesini geciktirir ise gecikme tarihinden itibaren TC. Merkez Bankasıncı belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle Şirketin her türlü alacağı hesap edilerek tahsil edilir. Bu gibi hallerde mahkeme masrafları ve vekâlet ücretleri Yükleniciye ait olacaktır.

29.8.3.Sözleşmenin fesih edilmesi sonucunda; Yüklenici, sözleşme kapsamında yapılmayan işlerin, fesih karar tarihi itibariyle fiyat farkları dâhil olmak üzere, teklif birim fiyatları ile belirlenecek parasal değerinin %25’ini, fesih nedeniyle Şirkete vermiş olduğu zarar ziyan karşılığı olarak kendisine tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün içerisinde Şirkete öder.

29.8.4.Sözleşmenin Şirket, tarafından feshedilmesi sonucunda; Yüklenici Şirkete borçlu çıkarsa, Şirket öncelikle Yüklenicinin Şirket nezdinde doğan tüm hak, alacak ve teminatlarından TC. Merkez Bankasıncı belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle tahsil eder. Karşılanamayan kısım için Şirketin, yazılı olarak yapacağı bildirimden itibaren 30 (otuz) takvim günü içinde, ayrıca ihtar ve hükme gerek kalmaksızın Yüklenicinin bu borcunu Şirkete ödemesi istenir.

29.9. Kamu Düzenine ve Mallarına Zarar Vermeme, Çevre Mevzuatına Uygun Davranma

Yüklenici, işlerin yürütülmesi, tamamlanması ve işlerde olabilecek aksaklıkların giderilmesi için gereken bütün işlemlerde, sözleşme koşullarına uygun davranma yükümlülüğü içerisinde;

Kamu düzenine ve kamusal yaşamın gereklerine uygun davranacak,

Kamunun mülkiyeti veya hüküm ve tasarrufu altındaki taşınır ve taşınmaz mallar ile özel kişilerin mülkiyetindeki taşınır veya taşınmaz mallara, kamusal kullanıma tahsis edilmiş veya bırakılmış yol, meydan, park gibi orta mallarına ve kamu hizmetinde kullanılan mallara zarar vermeyecek, bunların kullanımına ve bunlara ulaşılmasına engel olmayacaktır.

Yüklenici, sözleşme konusu taahhüdünü yerine getirirken, Çevre Mevzuatına (Yürürlükte olan ve sözleşme süresi dahilinde yayınlanacaklar), bu mevzuattan kaynaklanan yükümlülüklerine uygun davranmak ve gerekli tedbirleri almak zorundadır.

Belirtilen hükümlerin ihlal edilmesi halinde Sözleşmenin feshine ve Banka Kesin Teminat Mektubunun yürürlüğe koyulmasına neden olacaktır. Ayrıca, Şirket' in maruz kalabileceği tüm zarar, ceza, tazminat ve benzeri sorumluluklar ile bunların mali sonuçlarından doğacak giderler Yüklenici tarafından karşılanacaktır.

Yüklenici sözleşme konusu taahhüdünü yerine getirirken aşağıda belirtilen maddelere uygun davranmak ve gerekli tedbirleri almak zorundadır.

- a) Yapım faaliyetlerinden oluşan tüm atıkların her iş bitiminden sonra Yüklenici şantiyesinde bulunan ve Atık Yönetimi Yönetmeliğinde belirtilen sınır değerleri aşıyorsa aynı yönetmelikte belirtilen kurallar çerçevesinde (atık kodlarına göre ayrı depolanması, belirtilen süreler kadar depolanması depolanması ve yönetimi,
- b) Olası döküntü ve sızıntılara müdahale için hazneli palet, emici absorban vb. malzeme bulundurulması,
- c) Yapım faaliyetleri kapsamında bölgelerde yapılacak projeli ve/veya KET yapım faaliyetleri için tüm operasyonları kapsayacak şekilde Çevre Boyut ve Etki Değerlendirmesi yapılması ve Şirket ile paylaşılması,
- d) Şirket tarafından gerekli görüldüğü durumlarda Yüklenici ofis çalışanlarına Çevre Bilinçlendirme ve Çevre Boyut ve Etki Değerlendirmesi kapsamında eğitim vermesi sağlanır. Yüklenici Ofis çalışanlarının da saha çalışanlarına bu eğitimi vermesi,
- e) Yapım faaliyetlerinde kullanılacak her türlü ölçüm aletlerinin doğrulama ve kalibrasyon belgelerinin Şirket ile paylaşılması,
- f) Yapım faaliyetleri için Şirket tarafından oluşturulan tüm süreç, prosedür ve talimatlara uyumlu çalışması,
- g) Her iş bitiminden sonra çalışma ortamının eski haline getirilmesi, temiz ve düzenli bırakılması,
- h) Yüklenicinin tüm çevre kanun,tebliğ ve yönetmeliklerine uyararak, çevreyi koruyacak şekilde işlerini yürütmesi,
- i) İşin yürütülmesi kapsamında oluşabilecek her türlü Çevre Kazası için öncelikle mevcut çevresel tedbir ekipmanları ile kazanın etkisini azaltmaya yönelik müdahalesi ardından aynı gün içerisinde Şirket Stratejik Planlama ve Geliştirme Müdürlüğü ne yazılı (mail, evrak vb.) olarak EK-31 Anlık Kaza/Olay Bildirim Formu ile bildirilmesi,

MADDE 30- SÖZLEŞMENİN HUKUKİ NİTELİĞİ

Taraflar bu Sözleşme'nin imzalanması ve teati edilmesinin ve bu Sözleşmenin ifa edilmesinin özel hukuka tabi ticari fiilleri olduğunu kabul ve idrak ederler. Ancak, Yüklenici,

Şirketin işletmekte olduğu dağıtım tesisleri ile bunların işletilmesinde kullanılan tüm makine, araç-gereç, tesisat, yedek parça ve tüketim mallarının kamu malı niteliğinde olduğunu ve haczedilmeyeceğini kabul ve idrak etmektedir.

MADDE 31- FİKRİ VE SİNAİ MÜLKİYETE KONU OLAN HUSUSLAR

Yüklenici'nin, Sözleşme'ye göre üstlendiği yükümlülüklerini yerine getirmesi sırasında veya getirmesi nedeniyle, ilgili mevzuat hükümleri gereğince koruma altına alınmış fikri ve/veya sınai mülkiyet konusu olan bir hak ve/veya menfaatin ihlal edilmesi halinde, bundan kaynaklanan her türlü idari, hukuki, cezai ve mali sorumluluk kendisine aittir.

Yüklenici bu konuda Şirketten herhangi bir istemde bulunamaz. Buna rağmen Şirket hukuksal bir yaptırımla karşı karşıya kalırsa, diğer hakları saklı kalmak kaydıyla Yükleniciye rücu eder.

Şirketin talebi üzerine Yüklenici, sözleşme imzalanmadan önce, üstleneceği hizmetin fikri ve sınai mülkiyet konusu olup olmadığını, eğer bu kapsamda ise, konuya ilişkin kendisine ve üçüncü kişilere ait hak ve yükümlülükleri, Şirkete tam olarak bildirmek ve belgelendirmek zorundadır. Bu ödevin hiç veya gereği gibi yerine getirilmemesi nedeniyle Şirket herhangi bir zarara, zarar tehlikesine veya hak kaybına uğrarsa, bu nedenle uğradığı her türlü zararı diğer hakları saklı kalmak üzere (yoksun kalınan kar ve kaçırılan fırsatlar dahil) Yüklenici'den tahsil ve tazmin eder.

Yüklenici, Şirket ve abonelerinin hakkında edindiği bilgi ve belgeleri işin yürütülmesi sırasında veya sonrasında, kendisi ve üçüncü şahıslar lehine veya aleyhine kullanamaz.

MADDE 32- FERAGAT

Şirketin bu sözleşmeden doğan herhangi bir hakkı kullanmamış olması, o haktan feragat ettiği anlamına gelmez.

Şirketin, sözleşmede yer alan herhangi bir koşuldan ve şarttan herhangi birinin yerine getirilmesinde müsamaha göstermesi veya hoşgörülü davranması söz konusu koşuldan, şarttan, haktan veya imtiyazdan feragat veya ibra olarak düşünülmeyecek ve Şirketin tamamen geçerliliğini koruyacak olan haklarını ve haklarını etkilemeyecek veya bunlara halel getirmeyecek ve herhangi bir ihlalden feragat edilmesi daha sonra veya devamlı olarak ihlalden feragat edileceği anlamına gelmeyecektir.

MADDE 33- DEVAM EDEN MADDELER

Sözleşme'nin 31. ve 35. maddesi, İş Sağlığı, Güvenliği ve Çevre Mevzuatı ve ilgili mevzuatlar ve bu mevzuatlardan kaynaklanan sorumluluklar, Sözleşme'nin herhangi bir sebeple sona ermesi, süresinin bitmesi veya taraflarca feshedilmesi durumunda dahi geçerliliğini sürdürür.

MADDE 34- BÖLÜNEBİLİRLİK

İşbu Sözleşmenin herhangi bir hükmünün yürürlükteki yasa, düzenleme, mevzuat ile uyumlu olmaması veya buna karşı olması durumunda veya bu sözleşmenin herhangi bir hükmü yetkili bir mahkeme veya hakem kurulu tarafından herhangi bir taraf için geçersiz sayılırsa, bu durum Sözleşmenin diğer hükümlerini etkilemez. Mevzu bahis hüküm bu Sözleşmeden ayrı addedilir ve kalan hükümler geçerli ve yürürlükte sayılır. Taraflar, iyi niyetle eskisinin yerini alacak yeni hükmü ve buna bağlı kayıt ve şartları görüşürler.

İşbu Sözleşme, taraflar arasındaki Sözleşmenin konusuna ve koşullarına tabi olan

bütün sözleşmeyi kapsar ve işbu Sözleşmenin konusu iş için taraflar arasında daha önce kararlaştırılmış bütün yazılı ve sözlü anlaşmaları sonlandırır ve bunların yerine geçer.

Bu Sözleşmede yapılan tüm değişiklikler ve ona yapılan tüm eklemeler yazılı yapılacak ve tarafların yetkili temsilcileri tarafından imzalanacaktır.

MADDE 35- GÜVENLİK VE GİZLİLİK POLİTİKASI

Bir tarafın diğer taraftan bu Sözleşme uyarınca aldığı her bilgi Gizliliğe tabidir ('Gizli Bilgi').

Gizli bilgi her türlü belge, bir tarafın diğer taraftan aldığı iş ve/veya kişisel şartları veya koşulları kapsayan sözlü bilgi, veri ve diğer bilgiyi veya bir tarafın eriştiği veya bu Sözleşme uyarınca, kopyaları da dahil olmak üzere öğrendiği bilgiyi kapsar.

Taraflar diğer taraftan gelen her türlü gizli bilgiyi saklamayı ve bu bilgiyi yalnızca Sözleşme ile bağlantılı olarak kullanmayı kabul ederler.

Taraflar, patent, kullanım hakkı veya başka şekilde korunsun ya da korunmasın, diğer taraftan alınan her türlü Gizli Bilginin, bilginin, belgenin, raporların ve veri tabanının yalnızca bu Sözleşmeye uygun olarak kullanılacağını, başka amaçla kullanılmayacağını, diğer tarafın yetkili bir temsilcisinin yazılı onayı alınmadan üçüncü şahıslarla paylaşılmayacağını garanti eder.

İşbu Sözleşmenin sona ermesi üzerine, her iki taraf da diğerinden alınmış Gizli Bilgiye ilişkin depolanmış her türlü elektronik, görsel ve diğer kaydı derhal yok etmekle yükümlüdür ve bu tür bilginin fiziki depolarının tüm kopyalarını diğer tarafa iade edecektir.

Gizli bilgiye ilişkin bu bölümde öne sürülen hükümler işbu Sözleşmenin sona ermesinden sonra 10 (on) yıl süresinde geçerliliğini korur.

Yüklenici, burada yapılan işe ilişkin tüm bilgi ve belgelerin gizli tutulmasını ve muhafaza edilmesini temin etmekle yükümlüdür. Yüklenici bilgi ve belgelerin üçüncü şahıslara açıklanmayacağını yasal (ancak adli makamların talebi halinde ve taleple sınırlı kalmak kaydıyla) gereklilik olmadıkça veya Şirket'in yazılı onayı olmadan kullanılmayacağını taahhüt eder.

Yüklenici, Şirket'in üretilmiş veya Yüklenici'ye gönderilmiş belgelerin, faturaların veya yazılı bildirim veya bilgisayar yazılımlarının kopyasını saklamayacağını, bunların orijinallerini veya kopyalarını üçüncü şahıslara vermeyeceğini ve her türlü bilgi, sertifika ve diğer belgelerin gizli tutulacağını taahhüt eder

Bilgi, belge ve verilerin üçüncü şahıs veya kuruluşlar ile paylaşıldığının tespit edilmesi halinde, ŞİRKET'in uğrayacağı doğrudan ve dolaylı her türlü zarar YÜKLENİCİ tarafından karşılanır ve ŞİRKET diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra Sözleşme'den doğan fesih hakkını kullanabilir.

Yüklenici, Şirketin Bilgi Güvenliği Yönetmeliğine uymakla yükümlüdür. Bu bağlam ile ŞİRKET, YÜKLENİCİ denetimini, ISO 27001 Bilgi Güvenliği standardına uygun olarak, uygun gördüğü herhangi bir zamanda, istediği yöntem ve kaynak ile gerçekleştirebilir. YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in bu doğrultuda talep edeceği bilgileri ivedilikle sağlamak, yerinde denetim gerektiğinde de ŞİRKET'e eşlik edecek bir sorumlu görevlendirmekle yükümlüdür. Denetimler sonrasında ŞİRKET tarafından tespit edilecek herhangi bir eksiklik olması

halinde söz konusu eksikliği düzeltmek, tamamlamak ve ŞİRKET'e raporlamak YÜKLENİCİ sorumluluğundadır.

MADDE 36- ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Sakarya Mahkeme ve icra daireleri yetkilidir.

MADDE 37- YÜRÜRLÜK

Bu Sözleşme; sözleşmenin taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer. 37 (otuzyed) maddeden ibaret olan bu Sözleşme, Şirket ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra, tarihinde 1 (bir) nüsha olarak imza altına alınmış, Sözleşme'nin aslı ŞİRKET tarafından muhafaza edilecek olup YÜKLENİCİ' ye bir adet suret verilmiştir.

ŞİRKET

YÜKLENİCİ