

Genel



**SAKARYA ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.**  
**SAKARYA**

**MERKEZİ ALARM, KAMERA GÜVENLİK ve YANGIN ALGILAMA  
SİSTEMLERİ ABONELİK BAKIM, ONARIM VE KURULUM ve ALARM  
SİSTEMLERİNİN İZLENMESİ İŞİ SÖZLEŞMESİ**

**Sözleşme Numarası:**

## 1. TARAFLAR

Bu sözleşme bir tarafta SAKARYA ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. (bundan sonra ŞİRKET olarak anılacaktır) ile diğer tarafta ..... (bundan sonra YÜKLENİCİ olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde imzalanmıştır.

ŞİRKET ve YÜKLENİCİ ayrı ayrı "TARAF" ve birlikte "TARAFLAR" olarak anılacaktır.

## 2. İLETİŞİM BİLGİLERİ

### 2.1. Şirket

Tebligat Adresi : Maltepe Mah. Orhangazi Cad. No:258 Trafo Tesisleri PK:160, 54100  
Adapazarı/SAKARYA  
Tel No : 0 264 295 85 00  
Faks No : 0 264 275 33 20  
e-Mail Adresi : info@sedas.com  
KEP Adresleri : [sedas@hs03.kep.tr](mailto:sedas@hs03.kep.tr)  
Vergi Dairesi/No : Gümrükönü / 740 004 3797

### 2.2. Yüklenici

Adres :  
Tel :  
Faks :  
V.D./No :  
E mail :

## 3. TEBLİGATA İLİŞKİN HUSUSLAR

İşbu Sözleşme kapsamında yapılacak her türlü bildirim, yazılı olarak tarafların Sözleşme'nin 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerine ya da daha sonra yazılı olarak bildirecekleri diğer adreslere yapılacaktır. Taraflar, Sözleşmede yer alan hususların yerine getirilmesi ve gerekli tebligatların yapılabilmesi için yukarıda yazılan adreslerin yasal ikametleri olduğunu kabul ederler. Bu adreslere yapılacak olan her türlü yazılı bildirim, ilgili tarafın eline geçmemiş olsa dahi, ilgili tarafça tebellüğ edilmiş kabul edilecektir.

Taraflar, bu adresler dışında diğer bir yeri yasal ikametgâh olarak belirleyecek olurlarsa, yeni adreslerini bu değişikliği izleyen 10 (on) gün içinde diğer tarafa yazılı olarak bildirmeyi, aksi takdirde yukarıdaki adreslere yapılacak her türlü takibat icrasının ve tebligatın geçerli ve yasal olduğunu kabul ve taahhüt eder. Taraflar, alındığı yazılı olarak teyit edilmek kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Bu Sözleşme kapsamında ŞİRKET tarafından diğer tarafı temerrüde düşürmeye, sözleşmeyi feshe, sözleşmeden dönmeye ilişkin ihbar ve ihtarların dışında yapılacak diğer ihbar ve ihtarların Türk Ticaret Kanunu'nun 18. maddesinin 3. fıkrasına uygun olarak yapılmadığı gerekçesiyle geçersiz olduğu, YÜKLENİCİ tarafından ileri sürülemeyecektir.

## 4. SÖZLEŞME'NİN KONUSU/KAPSAMI/TÜRÜ VE MİKTARI

Sözleşme konusu iş; ŞİRKET'in Bolu-Düzce-Kocaeli-Sakarya illerindeki lokasyonlarında, kamera güvenlik, alarm ve yangın algılama sistemleri için sözleşme süresi boyunca gerekli malzemenin tedarik edilmesi ile kurulum, periyodik bakım ve arıza onarım hizmetlerinin, ayrıca alarm sistemlerinin izleme merkezi üzerinden sözleşme süresi boyunca izlenmesi hizmetlerinin YÜKLENİCİ tarafından sağlanmasıdır. İşin teknik özellikleri ve diğer detayları işbu sözleşmenin eki niteliğinde olan "EK-1, EK-2 ve EK-3 Teknik Şartname"lerde düzenlenmiştir.

## 5. SÖZLEŞME SORUMLUSU

ŞİRKET'in Sözleşme Sorumlusu Erman GÜRBÜZ'dür. YÜKLENİCİ, Sözleşme konusu tüm işleri Sözleşme Sorumlusu'nun Sözleşme ve eklerindeki hükümlere aykırı olmamak şartı ile vereceği talimata göre yapmak zorundadır. Sözleşme Sorumlusu'nun değişikliği durumu Sözleşme Sorumlusunun bağlı olduğu Bölüm Müdürlüğü tarafından YÜKLENİCİ'ye bildirilir. YÜKLENİCİ Sözleşme Sorumlusu ..... dır. Sözleşme sorumlusu ŞİRKET'in taleplerine yanıt verebilecek nitelikte 7/24 ulaşılabilir olmalı ve ŞİRKET ile ilgili tüm telefon ve yazışmalarda muhatap olmalıdır. YÜKLENİCİ bu kişinin yokluğunda diğer bir kişiye bu görevin verilmesini sağlamakla yükümlüdür. Bu kişiye ulaşılabilmesi YÜKLENİCİ'yi sorumluluktan kurtarmaz. YÜKLENİCİ'nin Sözleşme Sorumlusu'nun değişikliği durumu YÜKLENİCİ tarafından değişiklik öncesi ŞİRKET'e yazılı olarak bildirilecektir.

## 6. SÖZLEŞMENİN SÜRESİ

Sözleşmenin süresi sözleşme imzası ile başlayacak olup, .../.../.. ile .../.../... tarihleri arasında geçerli olmak üzere 1 (bir) yıldır. Taraflar, karşılıklı imzalayacakları ek protokoller ile işbu sözleşmede değişiklik yapabilirler ve bu protokollerin iş bu sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olduğunu beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Sözleşme süresi en fazla 1 (bir) yıl süre ve aynı koşul ve birim fiyatlar ile uzatılabilir.

## 7. SÖZLEŞME BEDELİ, SÖZLEŞME BEDELİNE DAHİL OLAN/OLMAYAN GİDERLER, FİTURALANDIRMA, ÖDEME, TESLİMAT VE AMBALAJ

### 7.1 Sözleşme Bedeli

Sözleşme bedeli, ..... TL/USD (yazı ile)'dir. (İhalede alternatifli teklif alınacak olup, sözleşme para birimine ihale sonrası değerlendirme neticesinde ŞİRKET tarafından karar verilecektir)

YÜKLENİCİ, işbu Sözleşme ile ŞİRKET'in ihtiyaçlarını Sözleşme'nin ekinde yer alan (EK-4) Birim Fiyat Teklif Cetveli'nde belirtilen birim fiyatlar ile tedarik etmeyi ve söz konusu birim fiyatları, Sözleşme süresi sona erene kadar sabit tutacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

ŞİRKET, Sözleşme konusu işlerin dilediği kısımlarını sözleşme dönemi içinde Sözleşme bedelinin %25'inden eksik ve %25'inden fazla olmamak şartıyla aynı koşul ve birim fiyatlarla istediği oranda arttırmaya ve azaltmaya yetkilidir. Sözleşmenin ekinde yer alan (EK-4) Birim Fiyat Teklif Cetvelinde belirtilen malzemelerde, toplam Sözleşme bedeli (%25 iş artışı dahil) değişmemek kaydı ile kalem bazında ŞİRKET tarafından miktarsal değişiklik yapılabilecektir.

### 7.2. Sözleşme Bedeline Dahil Olan / Olmayan Giderler

İlgili mevzuat uyarınca hesaplanacak katma değer vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp ŞİRKET tarafından YÜKLENİCİ'ye ödenir.

Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin tüm giderler, sözleşme bedeline dahildir ve YÜKLENİCİ tarafından ayrıca talep edilemez.

**Sözleşmeden kaynaklanan damga vergisini ödeme yükümlülüğü ŞİRKET'e aittir.**

### 7.3. Faturalandırma

Sözleşme süresince taahhüt edilen periyodik bakımlar ve ŞİRKET tarafından talep edilen her bir iş sonrası, YÜKLENİCİ tarafından birim fiyat ve miktarlara dayandırılarak oluşturulan maliyet, ŞİRKET'in belirlediği sözleşme sorumlusuna e-mail olarak bildirilecektir. ŞİRKET'in kontrolü ve yazılı onayına istinaden her bir iş, ayrı faturalandırılacaktır.

Fatura TL/ USD olarak (ihale sonrası belirlenen sözleşme para birimine göre düzenlenecektir) ŞİRKET' in aşağıdaki fatura adresine düzenlenerek Şirketin Evrak Kayıt Birimi'ne teslim edilecektir. Tüm faturalarda işbu sözleşmenin numarası ve bu sözleşmeyle ilişkili sipariş numarası mutlaka yazılacaktır. (TEDARİKÇİ E-Fatura mükellefi ise; E-Faturasını USD / TL olarak ŞİRKET'in aşağıdaki adresine düzenleyerek ilgili elektronik ortamda göndermek zorundadır.)

(Yurtiçindeki müşterilere hitaben düzenlenen faturalarda TL karşılıklarının fatura üzerinde bulunması VUK gereği zorunlu olduğundan; faturaların TL tutarları fatura tarihindeki döviz alış kuru ile hesaplanmalıdır).

E-Fatura Kayıtlı Kullanıcısı olmayan YÜKLENİCİ, e-arşiv faturasını öncelikle PDF ve UBL olmak üzere her iki formatta e-posta yoluyla earsiv.fatura@sedas.com adresimize göndermelidir.

Aksi takdirde YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in aşağıda belirtilen fatura adresine hitaben düzenlenmiş basılı kağıt ya da basılı e-arşiv faturasını kaşe ve ıslak imza ekleyerek, ŞİRKET'in Evrak Kayıt Birimi'ne teslim edecektir.

SEDAŞ, Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.

Maltepe Mah. Orhangazi Cad. No: 258 54100 Sakarya

Gümrükönü V.D. 7400043797

Şirketin Muhasebe departmanı ile iletişime geçilerek (cari.mutabakat@sedas.com) geçici vergi öncesi 3 (üç) ayda bir yazılı mutabakat yapılır.

YÜKLENİCİ, faturayı ilgili ayın son gününde düzenlerse, düzenlenme tarihinden itibaren en geç 10 (on) gün içerisinde ŞİRKET'e teslim eder. Faturanın 10 (on) günden daha geç bir sürede ŞİRKET'e teslim edilmesi halinde YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in işbu Sözleşme'de öngörülen ödeme tarihinden daha sonraki bir tarihte ödeme yapma hakkının bulunduğunu peşinen kabul eder.

#### 7.4. Ödeme

ŞİRKET, fatura bedelini Sözleşme para birimi (TL/USD) ile fatura düzenleme tarihinden 60(almış) gün sonraki ilk Perşembe günü YÜKLENİCİ'nin banka hesabına havale etmek suretiyle ödeyecektir.

Para biriminin döviz cinsinden belirlenmesi durumunda; ŞİRKET, fatura bedelini fatura tarihinden 60 (atmış) gün sonraki ilk Perşembe günü, YÜKLENİCİ'nin banka hesabına havale etmek suretiyle fatura ödeme gününden bir gün önce (15:30 dan sonra yayınlanan) TCMB tarafından yayınlanan döviz satış kuru ile Türk Lirasına çevirerek ödeyecektir. Resmi tatile denk gelen ödeme günleri bir sonraki iş gününe kaydırılır.

ŞİRKET'in herhangi bir ihtirazı kayıt ileri sürmeden ya da bu minvalde bir şerh düşmeden YÜKLENİCİ'ye ödemede bulunması, herhangi bir uyuşmazlık halinde YÜKLENİCİ tarafından ŞİRKET'in yasal haklarını saklı tutmadığı anlamında yorumlanamayacak bir itiraz veya def'i olarak ileri sürülemeyecektir.

YÜKLENİCİ'ye ödeme bulunulması, işin bir kısmının veya tamamının YÜKLENİCİ tarafından Sözleşme'ye uygun gereği gibi ve tam olarak yerine getirildiğine karine teşkil etmez ve YÜKLENİCİ'yi, istenen şartlara uygun olarak işi ifa etme yükümlülüğünden kurtarmaz.

ŞİRKET tarafından YÜKLENİCİ' ye fazla ödeme yapıldığının anlaşılması ve yazılı olarak bildirilmesi halinde, fazla yapılan ödeme, bildirim tarihinden itibaren 15 (on beş) gün içinde

YÜKLENİCİ tarafından, ŞİRKET' e iade edilmek zorundadır. Aksi halde bu sürenin sona erdiği tarihten itibaren ŞİRKET, her türlü akdi, hukuki hakları saklı kalmak kaydıyla, fazla ödenen tutarı, T.C. Merkez Bankasınca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle YÜKLENİCİ istihkakından, kesin teminatından (ve ek kesin teminatından) ya da alacaklarından tahsil eder.

Bu Sözleşme kapsamında YÜKLENİCİ'ye işe başlamadan önce veya sonra ve iş süresi boyunca avans ödemesi yapılmayacaktır.

#### **7.5. Teslimat ve Ambalaj**

Sözleşme'nin 4. Maddesinde belirtilen Sistemlerin kurulumunda, ŞİRKET'in yazılı talebi sonrası kurulum işlemi 10 (on) iş günü içerisinde YÜKLENİCİ tarafından tamamlanmalıdır. Arıza durumlarında, bildirimden itibaren 8 saatlik müdahale süresi saklı kalmak kaydı ile arızalı ürünün onarımı sırasında ŞİRKET'e ikame cihaz verildi ise, arızanın bildiriminden itibaren en geç 10 (on) iş günü içerisinde, arızalı ürünün yerine yenisi veya onarımı gerçekleştirilmiş ürün ŞİRKET'e teslim edilecektir. Yeni cihazlar orijinal ambalajlarında teslim edilecektir. İlgili teslimatlar için ŞİRKET YÜKLENİCİ 'ye ayrıca bir bedel ödemeyecek olup nakliye, taşıma, yükleme/boşaltma masraf ve riskleri YÜKLENİCİ üzerinde olacaktır.

#### **8. GARANTİ**

Sözleşme kapsamında YÜKLENİCİ tarafından kurulacak sisteme ilişkin tüm malzeme, ilgili malzemeye ilişkin kullanım kılavuzlarında öngörülen ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nca uygun görülen sürelerden az olmamak şartı ile, ŞİRKET'e tesliminden itibaren en az 2 (iki) yıl garanti kapsamında olacaktır. Malzemenin garanti işlemleri ile ilgili olarak, işbu sözleşmenin ekinde yer alan teknik şartnamelerin ilgili hükümleri uygulanır. Garanti kapsamında YÜKLENİCİ'ye iade edilen veya onarım yapılarak ya da yenisi verilmek suretiyle ŞİRKET'e teslim edilen malzemeye ilişkin nakliye bedelleri, yükleme/boşaltma masrafları, nakliye riski, personel ve araç maliyetleri YÜKLENİCİ'ye aittir.

YÜKLENİCİ, Sözleşme konusu işi yerine getirmek için gerekli beceri, bilgi ve yetkiye sahip olduğunu ve işi en yüksek profesyonel standartlara uygun olarak ifa edeceğini garanti eder.

#### **9. YÜKLENİCİ'NİN SORUMLULUKLARI**

YÜKLENİCİ'nin mevcut şartların uygun olduğunu kabul ettiği varsayılır ve YÜKLENİCİ'nin anlaşılabilir teslim süresinde veya ücrette alt yapı şartları da dahil olmak üzere beklenmeyen çalışma sahası şartlarından dolayı değişiklik talep etme hakkı olmayacaktır.

YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in talep etmesi halinde işbu Sözleşme'de belirtilen koşullarda ŞİRKET'in Bolu-Düzce-Kocaeli-Sakarya illerinde, periyodik bakım işlemlerini yapmayı ve arıza onarım ihtiyaçları için ŞİRKET'in bildireceği tamir, bakım ve kurulum işini yerinde yapmayı kabul, beyan ve taahhüt eder.

ŞİRKET'in taleplerine YÜKLENİCİ'nin Sözleşme Sorumlusu yanıt verecektir. ŞİRKET ile ilgili tüm telefon ve yazışmalarda bu Sözleşme Sorumlusunun muhatap olması ve bu kişinin yokluğunda diğer bir kişiye bu görevin verilmesinin sağlanması gerekmektedir.

YÜKLENİCİ, ŞİRKET tarafından talep edildiğinde, gerekli teknik bilgi, eğitim, yardım sağlamayı veya yardımın sağlanmasına aracılık etmeyi kabul eder. YÜKLENİCİ tarafından, şartnamelerde belirtilen eğitimin bedeli için ayrıca bir bedel talep edilmeyecek, tüm giderler YÜKLENİCİ tarafından karşılanacaktır.

YÜKLENİCİ, ŞİRKET ile arasındaki koordinasyonu arttırmak, işlerin işleyişi ile ilgili doğabilecek pürüzleri gidermek, teknik ve ticari konularda görüşme yaparak mevcut sistemi geliştirmek gibi amaçlarla ŞİRKET'e, istendiğinde çalışanlarını göndermek ve bu görüşmeler neticesinde üzerine düşen geliştirmeleri/çalışmaları yerine getirmekle yükümlüdür.

YÜKLENİCİ, kurulu sistemlerde arıza oluşması halinde, arızanın kendisine bildirilmesinden itibaren 8 saat içerisinde arıza onarımını yapmakla ve yeni kurulacak alarm, yangın algılama ve kamera güvenlik sistemleri için Teslimat ve Ambalaj başlıklı madde 7.5'te belirtilen sürelerde teslimat sağlayacaktır. YÜKLENİCİ, doğabilecek aksaklıkları ŞİRKET'in önceden belirlediği sözleşme sorumlusuna e-mail olarak bildirecek ve yeni temin süresinin kararlaştırılmasında ŞİRKET'in onayını alacaktır. YÜKLENİCİ doğabilecek aksaklıkları ŞİRKET'e önceden bildirecek ve yeni temin süresinin kararlaştırılmasında ŞİRKET'in onayını alacaktır.

YÜKLENİCİ, işbu Sözleşme'nin ifası sırasında kendisinin ve ifa yardımcılarının taksirinden, ihmalden veya kusurlu herhangi bir hareketinden kaynaklanan, ŞİRKET, ŞİRKET çalışanları, yüklenicileri ve/veya 3. şahıslar üzerinde, idari para cezası ve kar kaybı da dahil olmak üzere doğrudan ya da dolaylı zarar ya da zarar tehlikesi ortaya çıkmasına neden olan her türlü olaydan bizzat sorumlu olup yol açtığı zararlardan zarar verenlerle birlikte müştereken ve müteselsilen sorumludur.

YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in Müşteri Hizmetleri Merkezleri'nde kurulu bulunan alarm aboneliklerinin; panel modelini, mastır şifre, uç birim detay bilgisi, kullanıcı ve kullanıcı şifre bilgilerini belirten dökümün gizliliği korunmak suretiyle ŞİRKET Sözleşme Sorumlusuna vermekle mükelleftir. Söz konusu döküme, Sözleşme süresince yapılacak tüm kurulumlar da eklenecektir.

#### **10. ŞİRKET'İN SORUMLULUKLARI**

ŞİRKET, teslim aldığı malzemelere ve YÜKLENİCİ tarafından sunulacak hizmetlere ilişkin faturaların ödemesini süresinde yapmakla yükümlüdür.

#### **11.ŞİRKETİN SEÇİMLİK HAKLARI ve CEZAI ŞARTLARA İLİŞKİN HÜKÜMLER**

İşbu Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin işin , YÜKLENİCİ tarafından işbu Sözleşme'de belirtilen sürelerde veya gereği gibi yerine getirilmemesi durumunda ŞİRKET' in ihtar ve protesto çekmeksizin herhangi bir ad altında tazminat/bedel ödemeksizin haklı sebeple Sözleşme'yi feshedip fesih ve/veya ilgili maddenin uygulanmaması nedeniyle uğranılan zararını isteme, sözleşme konusu işin tamamlanmasını isteme ve geç tamamlanmasından dolayı oluşan zararlarını talep etme seçimlik hakkı bulunduğunu taraflar beyan, kabul ve taahhüt ederlerBunun dışında;

YÜKLENİCİ, sistemlerde meydana gelen arızalara, arızanın ŞİRKET tarafından YÜKLENİCİ'ye yazılı olarak bildirilmesi akabinde 8 saat içerisinde müdahale edip arızayı giderecektir. Arızalara müdahale ve çözüm için öngörülen sürede gecikme olması durumunda, geciken her arıza giderimi için Sözleşme bedelinin %0,6 (binde altı)'sı oranında Sözleşme cezası uygulanacaktır. Söz konusu ceza bedeli, YÜKLENİCİ'nin gecikmenin yaşanmasını takip eden ilk istihkakından ya da ŞİRKET nezdinde yer alan alacaklarından mahsup edilmek ve/veya teminatı irat kaydedilmek suretiyle tahsil edilir.

İşin yürütülmesi sırasında tanzim edilecek tutanaklarda YÜKLENİCİ personelinin kaynaklanan hataların bildirilmemesi ya da personel hatasını gizleyecek tutanakların tanzim edildiğinin ŞİRKET tarafından tespit edilmesi halinde, Sözleşme bedelinin %0,6 (binde altı)'sı oranında Sözleşme cezası uygulanacaktır. Söz konusu ceza bedeli, YÜKLENİCİ eyleminin tespitini izleyen ilk istihkakından ya da ŞİRKET nezdinde yer alan alacaklarından mahsup edilmek ve teminatı irat kaydedilmek suretiyle tahsil edilir.

Sözleşme'de öngörülen cezalardan herhangi birisinin uygulanmamış olması ŞİRKET'in, zarar ve ziyanının tazminini talep etme ve/veya Sözleşme'yi feshetme haklarından vazgeçtiği şeklinde yorumlanamaz.

İşbu Sözleşme, YÜKLENİCİ'ye Sözleşme süresi sırasında veya Sözleşmenin herhangi bir sebeple sona ermesi halinde, ŞİRKET ile sözleşme akdetme konusunda münhasır bir hak vermez. ŞİRKET, Sözleşme süresi boyunca veya Sözleşmenin herhangi bir sebeple sona ermesinden sonra üçüncü kişilerle, aynı veya farklı bedellerle konusu ve kapsamı işbu Sözleşme ile aynı olan sözleşmeler akdedebilir.

Yukarıda belirtilen şekilde uygulanacak cezaların YÜKLENİCİ'den tahsil edilip edilmemesi ŞİRKET takdirinde olup, ŞİRKET'in herhangi bir nedenle Sözleşme cezası uygulamaması, alacağından vazgeçtiği anlamına gelecek şekilde yorumlanamaz ve ŞİRKET'in, Sözleşme'ye aykırılık ve uğramış olduğu zarar nedeniyle her türlü beyan, talep, itiraz, dava ve diğer yasal yollara müracaat hakkı saklıdır.

## 12. GİZLİLİK VE GÜVENLİK POLİTİKASI

- 12.1. YÜKLENİCİ tarafından bu Sözleşme kapsamında üretilen her türlü bilgi, belge, rapor ve veri tabanı ŞİRKET' e aittir. ŞİRKET' e ait her türlü bilgi, veri, belge, rapor, veri tabanı gibi bilgi ve belgeler üçüncü şahıslara devredilemez veya üçüncü şahıslarla paylaşamaz. İşbu Sözleşme bakımından tarafların ifa yardımcıları üçüncü şahıs sayılmaz ve fakat YÜKLENİCİ, ifa yardımcılarının her türlü eyleminden sorumlu olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 12.2. YÜKLENİCİ, yapılan işle ilgili olarak elde edilmiş her türlü bilgi ve belgenin gizliliğinin sağlanmasından sorumludur. Bu kapsamda, YÜKLENİCİ her türlü bilgi ve belgenin üçüncü şahıslara açıklanmamasını ve ancak ŞİRKET'in önceden yazılı rızası alınarak kullanılmasının söz konusu olabileceğini de kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 12.3. YÜKLENİCİ, kendisine herhangi bir şekilde verilecek veya gönderilecek hiçbir belgenin, raporun, faturanın, herhangi bir yazılı, görsel, işitsel bilginin veya bilgisayar programının kopyasını almayacağını ve aslını ya da kopyalarını 3. şahıslara vermeyeceğini, her türlü bilgi, belge ve sair dokümanın gizliliğinin esas olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 12.4. Taraflar'dan her biri, diğer tarafın kendisine teslim ettiği veya başka şekilde eline geçen tüm bilgi, belge, veri veya Know- How'ı gizli tutacağını, çalışanlarının, görevlilerinin ve yöneticilerinin gizli tutmalarını temin edeceğini, tarafların yazılı mutabakatını almadan veya ancak yasal (adli makamların talebi halinde ve taleple sınırlı kalmak kaydıyla) gereklilik olmadıkça üçüncü şahısların kullanımı için açıklanmayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 12.5. Bilgi ve belgelerin üçüncü şahıs veya kuruluşlar ile paylaşıldığının tespit edilmesi halinde, ŞİRKET'in uğrayacağı doğrudan ve dolaylı her türlü zarar YÜKLENİCİ tarafından karşılanır ve ŞİRKET diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra Sözleşme'den doğan fesih hakkını kullanabilir.
- 12.6. YÜKLENİCİ, ŞİRKET' in tabi olduğu ISO/IEC 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Standart maddelerine ve bu kapsamda ŞİRKET' te belirlenmiş olan kurallara uymayı kabul eder. Bu bağlam ile ŞİRKET, YÜKLENİCİ denetimini, ISO 27001 Bilgi Güvenliği standardına uygun olarak, uygun gördüğü herhangi bir zamanda, istediği yöntem ve kaynak ile gerçekleştirebilir. YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in bu doğrultuda talep edeceği bilgileri ivedilikle sağlamak, yerinde denetim gerektiğinde de ŞİRKET'e eşlik edecek bir sorumlu görevlendirmekle yükümlüdür. Denetimler sonrasında ŞİRKET tarafından tespit edilecek herhangi bir eksiklik olması halinde söz konusu eksikliği düzeltmek, tamamlamak ve ŞİRKET'e raporlamak YÜKLENİCİ sorumluluğundadır.
- 12.7. İşbu maddenin herhangi bir hükmünün ihlali halinde ŞİRKET'in uğrayacağı zarar ve kar kaybı YÜKLENİCİ tarafından karşılanır. ŞİRKET diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra

sıra Sözleşme'den doğan fesih hakkını kullanabilir. YÜKLENİCİ, işbu madde kapsamındaki hükümlerin ihlali ile ilişkili olarak bir idari para cezasına maruz kalırsa, YÜKLENİCİ ilgili tutarları ŞİRKET'in ilk yazılı talebi üzerine ŞİRKET'e nakden ve defaten ödeyecektir.

- 12.8. YÜKLENİCİ; ŞİRKET, aboneleri ve diğer konularda edindiği bilgi, belge veya herhangi bir veriyi, işin yürütülmesi sırasında veya sonrasında, hiçbir şekilde kullanamaz.
- 12.9. YÜKLENİCİ, ŞİRKET'e aktarılan kişisel verileri, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu("Kanun")'na uygun olarak elde ettiğini ve işlediğini; işleme ve ŞİRKET'e aktarıma ilişkin olarak Kanun kapsamında ilgili kişilere aydınlatma yükümlülüğünü gereği gibi yerine getirdiğini ve açık rızalarını aldığını, aydınlatma yükümlülüğü ve açık rıza bulunmayan işleme ve/veya aktarım faaliyetlerinin ise Kanun kapsamındaki istisna (yani aydınlatma yükümlülüğü ile açık rıza gerektirmeyen işleme ve/veya aktarım) şartlarını taşıdığını, ŞİRKET'e aktarılan kişisel verilerin sahibi ilgili kişilerin işleme ve aktarıma yönelik açık rızalarını geri çekmeleri ve/veya kişisel verilerin silinmesine yönelik taleplerini iletmeleri durumunda, ŞİRKET'e bu verilerin silinmesi için gerekli bilgilendirmeyi mümkün olan en kısa sürede yapacağını, aksi halde ŞİRKET'in maruz kalabileceği her türlü zararı derhal tazmin edeceğini, ŞİRKET'e aktarılan kişisel verilerin işleme amacı ile işleme sürelerini açık ve anlaşılır bir şekilde belirteceğini; aktarıma konu kişisel verilerin doğru ve güncel olduğunu, belirli, açık ve meşru amaçlarla işlenmiş olduğunu ve kişisel verilerin işlendikleri amaçlarla bağlantılı, sınırlı ve ölçülü olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 12.10. YÜKLENİCİ'nin işbu madde veya fıkralarına aykırı davranışı halinde, YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in tüm zararını tazmin edecek ve 250.000 TL (İkiyüzellibinTürkLirası) tutarında Sözleşme cezası ödeyecektir. YÜKLENİCİ'nin Sözleşme cezası ödemesi ŞİRKET zararının karşılandığı şeklinde yorumlanamayacaktır. ŞİRKET, aykırılığın Sözleşme süresi içerisinde tespit edilmesi halinde, kendi seçiminde olmak üzere, Sözleşme'den doğan fesih hakkını da kullanabilecektir. İşbu hükümde öngörülen yükümlülükler Sözleşme'nin herhangi bir sebeple sona ermesinden sonra da varlığını sürdürecektir.
- 12.11. İşbu maddenin herhangi bir hükmünün ihlali halinde ŞİRKET'in uğrayacağı zarar YÜKLENİCİ tarafından karşılanır ve ŞİRKET diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra Sözleşme'den doğan fesih hakkını kullanabilir. YÜKLENİCİ'nin söz konusu zararlar nedeniyle ŞİRKET'e rücu hakkı bulunmamaktadır.
- 12.12. YÜKLENİCİ; ŞİRKET, aboneleri ve diğer konularda edindiği bilgi, belge veya herhangi bir veriyi, işin yürütülmesi sırasında veya sonrasında, hiçbir şekilde kullanamaz.

### 13. ALT YÜKLENİCİ ÇALIŞTIRILMASI

YÜKLENİCİ, Sözleşme konusu işlerin tamamı ya da bir kısmını, ŞİRKET'İN bilgisi ve yazılı onayı dahilinde alt yükleniciye yaptırabilir. YÜKLENİCİ, alt yüklenicinin gerçekleştirdiği iş ve eylemlerden ŞİRKET'e karşı doğrudan ve münhasıran sorumludur. YÜKLENİCİ'nin alt yüklenici çalıştırması, Sözleşme ve ekleri ile yüklediği sorumluluklarını ortadan kaldırmayacağı gibi YÜKLENİCİ, söz konusu işler ile ilgili olarak ŞİRKET'e karşı tek ve münhasır sorumlu olmaya devam eder. YÜKLENİCİ tarafından alt yüklenici çalıştırması halinde, alt yüklenici işi başka bir alt yükleniciye veremez. YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in talebi halinde alt yüklenici ile arasında akdetmiş olduğu Sözleşme ve tüm eklerinin bir kopyasını ŞİRKET'e verecektir.

YÜKLENİCİ, alt yükleniciye yaptırılan iş ve işlemlerden doğrudan ve tamamen sorumludur. İşbu Sözleşme'nin kapsadığı hususlardan hiçbiri, ŞİRKET ile YÜKLENİCİ'nin herhangi bir alt yüklenicisi arasında sözleşmesel bir ilişki veya ŞİRKET ile YÜKLENİCİ ve/veya YÜKLENİCİ'nin alt yüklenicisinin çalışanları arasında işveren-işçi ilişkisi

oluşturmaz. YÜKLENİCİ, kendi ve/veya alt yüklenicilerinin veya bunların görevlileri, yöneticileri, çalışanları veya danışmanlarının eylemleri dahil, ŞİRKET'i alt yüklenicilerin vereceği her türlü zarardan muaf tutacaktır. Buna rağmen ŞİRKET bir zarara ya da zarar tehlikesine uğrar ve/veya adli, idari, cezai herhangi bir hukuksal yaptırımla karşı karşıya kalır ve/veya tazminat öderse, her türlü beyan, şikayet, talep, itiraz, dava ve diğer hakları saklı kalmak kaydıyla zarar miktarını YÜKLENİCİ'ye rücu eder.

#### **14. SÖZLEŞME'NİN DEVRİ ve ALACAĞIN TEMLİKİ**

YÜKLENİCİ işbu Sözleşme'yi, Sözleşmeden doğan hak ve alacakları hiçbir koşulda devredemez.

#### **15. FİYAT FARKI**

YÜKLENİCİ, piyasada ve iş yerinde her türlü şartı, işçilik ve malzeme fiyatlarını ve imkânlarını etüt ettiğini ve bunları kabul ettiğini; işbu Sözleşme'deki ücretin hesabında bütün bu hususları dikkate aldığını kabul, beyan ve taahhüt eder. YÜKLENİCİ, işbu sözleşmede belirtilen fiyatların geçerlilik süresince, Sözleşme'nin tamamen ifasına kadar vergi, resim, harç vb. mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası yahut özellikle döviz kurundaki artışlar ve ekonomik kriz başta olmak üzere muhtelif sebepler ile ya da bunların dışında herhangi bir sebeple herhangi bir fiyat uyarlanması talebinde bulunamayacağı gibi fiyat farkı verilmesi talebinde de bulunamayacaktır

Bu Sözleşme kapsamında fiyat farkı uygulanmayacaktır.

#### **16. SÖZLEŞMEDE DEĞİŞİKLİK YAPILABİLME ŞARTLARI**

ŞİRKET' in EPDK kararları, Elektrik Piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuattaki değişiklikler sebebiyle Sözleşme ve eklerinde tek taraflı olarak değişiklik yapma hakkı saklıdır. Yapılacak bu değişiklikler YÜKLENİCİ'ye sözleşmeyi feshetme ya da birim fiyatlarda artış talep etme hakkı vermeyecektir. YÜKLENİCİ'nin Sözleşme ve eklerinde, tek taraflı bir değişiklik yapabilmesi mümkün olmayıp, YÜKLENİCİ'nin ilgili değişiklik isteğinin kabulü ŞİRKET'in yazılı onayına ve karşılıklı mutabakata bağlıdır.

#### **17. ŞİRKETİN MUAYENE VE İŞİ DURDURMA VE ASKIYA ALMA HAKKI**

ŞİRKET istediği zaman işi muayene etme, durdurma askıya alma ve YÜKLENİCİ'yi denetleme hakkına sahiptir. . ŞİRKET'İN muayene etme, askıya alma, durdurma ve YÜKLENİCİ'Yİ denetleme hakkı YÜKLENİCİ tarafından herhangi bir gerekçe ile engellenemez. YÜKLENİCİ'nin ŞİRKET'in yukarıda sayılan haklarının engellemesi halinde ortaya çıkan tüm zararlardan sorumlu olduğunu kabul ve taahhüt eder. ŞİRKET'in bu madde kapsamındaki hakkını kullanması, YÜKLENİCİ'ye ŞİRKET'ten herhangi nam ve ad altında bir talepte bulunma hakkı vermez.

ŞİRKET'in YÜKLENİCİ tarafından gönderilen herhangi bir dokümanı veya işi gözden geçirmiş, onaylamış ya da onaylamış denetim yapmış olması YÜKLENİCİ'nin Sözleşme kapsamındaki sorumluluğunu azaltmayacak, ortadan kaldırmayacaktır.

#### **18. TEMİNATA İLİŞKİN HÜKÜMLER**

YÜKLENİCİ'nin teslim etmesi gereken kesin teminat tutarı, Sözleşme bedelinin % 6 (altı)'sına karşılık gelen ..... TL / USD (yazıile)'dir.

Teminat, ŞİRKET'in kasasına makbuz karşılığı emanet edilmiş Türk Lirası / USD veya metni ve bankası ŞİRKET tarafından kabul edilmiş (**Sözleşme süresi+2 yıl**) süreli banka teminat mektubu olabilir.

Bu teminat, YÜKLENİCİ'nin yükümlülüklerini tam olarak yerine getirmesi, YÜKLENİCİ'nin bu işten veya ŞİRKET nezdinde gerçekleştirdiği veya gerçekleştirmekte olduğu tüm işlerden dolayı ŞİRKET'e herhangi bir borcunun olmadığını tespit edilmesi, YÜKLENİCİ'nin

bu Sözleşme kapsamında yaptırılacak işlerle ilgili olarak Sosyal Güvenlik Kurumu'na herhangi bir borcunun bulunmadığını belge ile kanıtlaması ve sonrasında işin kesin kabulünün yapılması ile teminat mektubunun geri verilmesine dair aşağıda belirtilen şartların sağlanması sonrasında iade edilecektir.

Kesin teminat mektubunun bir kısmının veya tamamının, YÜKLENİCİ'nin işbu Sözleşme'de yer alan sorumluluklarını yerine getirmemesi nedeniyle ŞİRKET tarafından paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilmesi halinde, YÜKLENİCİ kesin teminat mektubunu aynı şartlar ile yenilemek ve 10 (on) işgünü içinde ŞİRKET'e teslim etmek zorundadır. Aksi takdirde, ŞİRKET, Sözleşme'den doğan haklı fesih hakkını kullanabilir.

**Ek Kesin Teminat:** İlave iş verilmesi halinde ek kesin teminat alınıp alınmayacağına ŞİRKET karar verir. Ek kesin teminat alınmasına karar verilmesi halinde, YÜKLENİCİ'den, ek iş tutarının başlangıçtaki kesin teminat oranı ile çarpılmasıyla bulunan miktar kadar, teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınır. Ancak, YÜKLENİCİ'ye o ana kadar hak ediliş olarak ödenen miktarın kesin teminat oranına tekabül eden kadarki kısmı, alınması gerekli ek kesin teminat miktarından fazla ise, ek kesin teminat alınmaz.

Ek kesin teminatın, teminat mektubu olarak alınması halinde, ek kesin teminat mektubunun süresi, kesin teminat mektubunun süresi kadar olacaktır. YÜKLENİCİ tarafından verilen kesin ve ek kesin teminat, teminat olarak kabul edilen değerlerle değiştirilebilir. Her ne suretle olursa olsun, ŞİRKET tarafından alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

ŞİRKET tarafından ek teminat talep edilmesi ve YÜKLENİCİ tarafından bunun 10 (on) iş günü içerisinde yerine getirilmemesi halinde ŞİRKET, Sözleşmeyi tek taraflı olarak, derhal feshedebilecektir.

**Kesin ve Ek Kesin Teminatların Geri Verilmesi:** Taahhüdün, teminat mektubunun süresinin bitiminden sonra, Sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği, YÜKLENİCİ'nin bu işten ve ŞİRKET nezdinde gerçekleştirdiği veya gerçekleştirmekte olduğu tüm işlerden dolayı ŞİRKET'e herhangi bir borcunun olmadığı ve YÜKLENİCİ'nin işbu Sözleşme'nin ifası ile ilişkili ŞİRKET'in doğrudan ya da dolaylı hukuki, mali ya da cezai sorumluluğunun doğması ile sonuçlanabilecek bir dava, takip gibi bir sürecin olmadığı tespit edildikten sonra; alınmış olan kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tamamı alınan malzeme için bir garanti süresi öngörülmesi halinde, garanti süresi dolduktan sonra YÜKLENİCİ'ye iade edilecektir.

İşbu Sözleşme dolayısıyla verilen kesin veya ek kesin teminatlar, Sözleşme cezaları ve Sözleşme'de açıkça belirtilmeyen haller de dahil olmak üzere, Sözleşme'den kaynaklanan her türlü borcun teminatını oluşturur. Bu kapsamda ek iş için verilen ek teminatın, esas işten kaynaklanan borçların teminatı olmadığı ileri sürülemeyeceği gibi kesin teminatın da ek işlerin teminatı olamayacağı ileri sürülemeyecektir. ŞİRKET, Sözleşme'ye aykırılık halinde dilerse kesin teminata dilerse ek teminata dilerse her ikisine de başvurabilir. YÜKLENİCİ, Sözleşme'ye aykırılık halinde, ŞİRKET'in YÜKLENİCİ'nin alacakları üzerinde teminatlardan bağımsız ve önce gelmek üzere hapis hakkı olduğunu kabul eder.

YÜKLENİCİ, teminatın geç iade edildiği veya varsa nakit dışı teminatların haksız olarak nakde çevrildiğinden bahisle, ŞİRKET'ten herhangi bir talepte bulunamaz.

## 19. FİKRİ VE SINAİ MÜLKİYETE KONU OLAN HUSUSLAR

- 19.1. YÜKLENİCİ'nin, Sözleşme'ye göre üstlendiği yükümlülüklerini yerine getirmesi sırasında veya getirmesi nedeniyle, ilgili mevzuat hükümleri gereğince koruma altına alınmış fikri ve/veya sınai mülkiyet konusu olan bir hak ve/veya menfaatin ihlal edilmesi

- halinde, bundan kaynaklanan her türlü idari, hukuki, cezai ve mali sorumluluk kendisine aittir.
- 19.2. YÜKLENİCİ, madde 19.1 kapsamında ŞİRKET'ten herhangi bir istemde bulunamaz. Buna rağmen ŞİRKET, doğrudan veya dolaylı olarak hukuksal bir yaptırımla karşı karşıya kalırsa, her türlü beyan, şikayet, talep, dava, itiraz ve diğer hakları saklı kalmak kaydıyla zarar miktarını YÜKLENİCİ'ye rücu eder.
- 19.3. YÜKLENİCİ, Sözleşme imzalanmadan önce, üstleneceği hizmetin fikri ve sınai mülkiyet konusu olup olmadığını, eğer bu kapsamda ise, konuya ilişkin kendisine ve üçüncü kişilere ait hak ve yükümlülükleri, ŞİRKET'e tam olarak bildirmek ve belgelendirmek zorundadır. Bu ödevin hiç veya gereği gibi yerine getirilmemesi nedeniyle ŞİRKET herhangi bir zarar tehlikesiyle karşı karşıya kalır yahut zarara veya hak kaybına uğrarsa, bu nedenle uğradığı her türlü zararı diğer hakları saklı kalmak üzere (yoksun kalınan kar ve kaçırılan fırsatlar dahil) YÜKLENİCİ'den tahsil ve tazmin eder.
- 19.4. Karşılıklı mutabakat sağlanarak gerçekleştirilmiş ve taraflarca imza altına alınmış ŞİRKET'e özgü tasarım veya geliştirmelerin fikri ve sınai mülkiyet hakkı münhasıran ŞİRKET'e aittir.

## 20. MÜCBİR SEBEPLER

### 20.1 Mücbir sebepler:

a) Etkilenen tarafın makul ve basiretli bir tacir gibi davranmasına rağmen kontrol altına alamadığı doğal afetler, infilak, yangın, nükleer radyasyon veya kirlenme, fırtına heyelan, yıldırım, su baskını, deprem, mutat olmayan, hayatın olağan akışını durduran hava koşulları, sosyal felaket, sosyal varoluşu sarsan değişiklikler, salgın hastalıklar ve diğer benzeri olaylar; savaş, kısmi ve genel seferberlik ilanı, sıkıyönetim halleri, terör olayları, ihtilal, isyan, sabotaj, grev, lokavt, olağanüstü hal ilan edilmesi vb. olaylar; YÜKLENİCİ veya ŞİRKET binası içerisinde veya etrafında, zararlı atıkların, toksik kimyasalların veya benzeri zararlı maddelerin varlığı "mücbir sebep" olarak kabul edilecektir.

Yukarıda sayılan türden bir olayın mücbir sebep sayılabilmesi için bu halin varlığı tek başına yeterli sayılmayacak; aynı zamanda bu olayın, Sözleşme'nin ifasını engellemesi veya Sözleşme' den beklenen faydayı ortadan kaldırması gerekir. Bu cümleden olmak üzere, ŞİRKET' in Sözleşme ile almayı öngördüğü mal veya hizmetlerin alım ihtiyacının geçici veya kesin olarak ortadan kalkması da, mücbir sebep kapsamında değerlendirilecektir. Bu durumda, ŞİRKET tarafından alımın kısmen veya tamamen durdurulması halinde, YÜKLENİCİ ŞİRKET'ten Sözleşme' ye aykırılık iddiası kapsamındakiler de dahil olmak üzere herhangi bir talepte bulunmayacaktır.

b) YÜKLENİCİ'nin, makul ve basiretli bir tacir gibi davranmasına rağmen, kontrol altına alınamayan her türlü mücbir sebep olayının meydana gelmesinden sonra 3 (üç) işgünü içerisinde YÜKLENİCİ tarafından, Sözleşme konusu işi gereği gibi yerine getirmek amacıyla süre uzatımı talebi olduğu takdirde, ŞİRKET'in takdirinde olmak üzere YÜKLENİCİ'ye, Sözleşme konusu işi gereği gibi yerine getirmesi şartı ve amacıyla ek süre verilebilir veya Sözleşme ŞİRKET tarafından feshedilebilir.

c) Bu madde bağlamında olmak üzere, ülke içerisinde yaşanan veya uluslararası ekonomik dalgalanmalar ve döviz kurlarındaki değişim, mücbir sebep olarak kabul edilemeyecektir.

YÜKLENİCİ tarafından mücbir sebep olayının başlamasından sonra mümkün olan en kısa sürede yapılmayan başvurular dikkate alınmaz. YÜKLENİCİ başvuru süresini geçirdikten sonra, Sözleşme konusu işi gereği gibi yerine getirmesi amacıyla kendisine ek süre tanınması talebinde bulunamaz.

**20.2.** Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve/veya YÜKLENİCİ'ye Sözleşme konusu işi gereği gibi yerine getirmesi için ek süre verilebilmesi için mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

- YÜKLENİCİ'nin kusurundan ya da ihmalden kaynaklanmamış olması,
- Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- YÜKLENİCİ'nin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,
- Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi,

zorunludur.

### **20.3. Mücbir Sebep İhbarı Prosedürü:**

a) Mücbir Sebep olayının başlamasından sonra Taraflar'dan biri bu mücbir sebep olayını, bu Sözleşme'den doğan herhangi bir yükümlülüğün ifasında bir gecikme sebebi olarak gördüğü takdirde, mücbir sebep olayının tarihini, niteliğini ve tahmini süresini diğer tarafa mümkün olan en kısa zamanda yazılı olarak bildirecektir. Mücbir sebep olayının sona ermesinden sonra, makul bir süre içerisinde, mücbir sebep olayını bir gecikme sebebi olarak gösteren taraf, gecikmenin niteliğini, ifa süresi üzerindeki etkilerini tevsik eden, makul her türlü delili diğer tarafa ibraz edecektir. Daha sonra Taraflar bu gecikmenin etkileri konusunda müzakere edecekler ve mücbir sebep olayının neden olduğu gecikme süresinin önlemek veya en aza indirmek amacıyla, olayın etkilerini ve YÜKLENİCİ'nin etkinliklerini yeniden programlama kabiliyetini göz önüne alarak, gerekli düzenlemeleri yapacaklardır.

Taraflar:

- Kabul edilebilir alternatif hizmet, ekipman, teknik teçhizat, personel eksikliklerini giderecek faaliyetler de dahil olmak üzere, mücbir sebep olayının neden olduğu gecikmenin etkilerini önlemek, asgariye indirmek ve hafifletmek amacıyla gereken her türlü çabayı gösterecekler ve
- Herhangi bir mücbir sebep olayının meydana gelmesinden sonra, bu sözleşmenin uygulanmasını tekrar normal sürecine döndürebilmek için ellerinden geleni yapacaklar ve yükümlülüklerini, taraflar arasında kararlaştırıldığı gibi azami ölçüde yerine getireceklerdir.
- ŞİRKET'in mevzuattan kaynaklanan sorumluluklarını süresinde yerine getirme sorumluluğu kapsamında, gerekli gördüğü takdirde söz konusu mutabakatı yapmaksızın Sözleşme'yi tazminatsız ve cezasız olarak feshetme hakkı saklıdır.

### **20.4. Mücbir Sebep İhtilafı:**

Taraflardan herhangi biri diğer tarafın bildirdiği bir olayın mücbir sebep olayı olmadığı itirazında bulunursa, itirazda bulunan taraf, 20.3.19.3. madde'de bahsi geçen yazılı ihbarı aldıktan sonra 5 (beş) iş günü içerisinde bu itirazını diğer tarafa yazılı olarak bildirecektir. İtirazda bulunan taraf diğer tarafa yukarıda belirtildiği gibi usulünce ihbarda bulunursa, taraflar birlikte derhal toplanarak ihtilafı mümkün olan en kısa sürede iyi niyetle çözümlenmeye çalışacaklardır. Mücbir sebep iddiasında bulunan taraf iddiasını madde'de belirlenen şekilde ispat edemez ise, diğer tarafın uğramış olduğu zararı karşılar. Aksi halde, haklı feshetme ilişkin hükümler uygulanır.

ŞİRKET'in 20.3 no'lu maddenin (c) no'lu bendindeki hakkı saklıdır.

### **21.SÖZLEŞMENİN FESHİ**

Tarafların karşılıklı anlaşması halinde Sözleşme, anlaşma koşullarına uygun olarak sona erdirilebilir.

Yüklenicinin, taahhüdünü ihale dokümanı sözleşme ve eklerindeki hükümlere uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi hallerinde, Sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası da uygulanarak, , ŞİRKET'in en az 15 (onbeş) gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen, ihtar tebliğ tarihi itibari ile 15 (onbeş) günü içerisinde durumun düzeltilmemesi ve/veya aynı halin devam etmesi durumunda, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Sözleşme akdedildikten sonra mücbir sebep halleri dışında YÜKLENİCİ'nin taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte yazılı olarak ŞİRKET'e bildirmesi veya YÜKLENİCİ'nin taahhüdünü yerine getiremeyeceğinin işin ve halin icabından açıkça anlaşılması halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Sözleşme ŞİRKET tarafından, tek taraflı olarak derhal feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Bu maddeye göre Sözleşme'nin feshedilmesi halinde, Sözleşme'nin feshi nedeniyle ŞİRKET'in uğradığı zarar ve ziyan YÜKLENİCİ tarafından ayrıca tazmin edilir.

ŞİRKET, işbu sözleşmeyi, herhangi bir sebep göstermeksizin, 1(bir) ay önceden yazılı olarak bildirimde bulunmak suretiyle herhangi bir ad altında tazminat ödemeksizin feshedebilecektir. Fesih tarihi alarm izleme abonelik bitiş tarihi olarak kabul edilecektir. Alarm İzleme ve Bakım Onarım hizmeti fesih tarihi baz alınarak faturalandırılacaktır.

YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in, Sakarya, Kocaeli, Bolu ve Düzce illerinde EPDK lisansı ile elektrik dağıtım şirketi olarak faaliyet göstermekte olduğunu ve uymakla yükümlü olduğu mevzuatta yapılacak ya da yer alacak herhangi bir değişiklik veya düzenleme ile veya idari makamlarca alınacak karar, tesis edilecek kişisel işlemler, yayımlanacak tebliğ, genelge ve sair sebep ile Sözleşme'nin bütününe mevzuata yahut hukuka aykırı hale gelmesi veya Sözleşme'nin konusuz, amaçsız ya da temelsiz kalması halinde, işbu Sözleşme'yi derhal ve tazminatsız olarak tek taraflı feshedebileceğini kabul eder.

YÜKLENİCİ, Sözleşme'nin devamı sırasında, herhangi bir icra dairesinden ve kamu idaresinden herhangi bir borcu nedeniyle ŞİRKET'e haciz ihbarnamesi gelmeyeceğini taahhüt eder. ŞİRKET'e, YÜKLENİCİ'nin borcu nedeniyle haciz ihbarnamesi gelmesi halinde YÜKLENİCİ, söz konusu haczin 15 gün içerisinde kaldırılmasını temin etmekle yükümlüdür. Aksi halde, ayrıca ihbar/ihtar etmeye, protesto çekmeye veya hüküm almaya gerek kalmaksızın ŞİRKET diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra Sözleşme'den doğan fesih hakkını kullanabilir. ŞİRKET, bu nedenle zarara uğradığı takdirde, YÜKLENİCİ'nin ŞİRKET nezdinde bulunan hak, hak ediş, teminat ve diğer alacaklarından tahsil etme hakkına sahiptir.

### **21.1 Mücbir Sebepler Dolayısı İle Sözleşmenin Feshi**

20. maddede sözü edilen mücbir sebeplerden dolayı ŞİRKET veya YÜKLENİCİ Sözleşme'yi tek taraflı olarak feshedebilir. YÜKLENİCİ'nin Sözleşme'yi tek taraflı olarak feshedebilmesi için ilgili maddedeki şartların yerine getirilmiş olması gerekir. Ancak YÜKLENİCİ'nin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa ve Şirket'in kendi seçiminde olmak üzere bu süre uzatımını kabul etmiş olması halinde, ŞİRKET'in sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin Sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşme'nin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar, YÜKLENİCİ'nin işbu sözleşmenin ifası ile ilişkili ŞİRKET'in doğrudan ya da dolaylı hukuki, mali ya da cezai sorumluluğunun doğması ile sonuçlanabilecek bir dava, takip gibi bir süreci olmadığı tespit edildikten sonra YÜKLENİCİ'ye iade edilir. Ancak bu durumda dahi ŞİRKET'in 20.3 no'lu maddenin (c) no'lu bendindeki hakkı saklıdır.

## 21.2 Sözleşme'den Önceki veya Sözleşme'nin Uygulanması Sürecinde Yasak Fiil veya Davranışlar Nedeniyle Fesih

Sözleşme'nin akdedilmesinden önce ve akdedildikten sonra uygulanması sırasında YÜKLENİCİ'nin aşağıda belirtilen ve aşağıda belirtilmiş olmasa da benzeri nitelikteki fiil veya davranışlarda bulunması, Sözleşme'ye aykırı davranış olarak kabul edilecek olup söz konusu fiil ve davranışların varlığı halinde, ŞİRKET, Sözleşme'yi herhangi bir ihbar/ihtar edilmeksizin, protesto çekmeksizin tazminatsız ve tek taraflı olarak derhal haklı olarak feshedebilir. ŞİRKET'in uğradığı zararlar, YÜKLENİCİ tarafından ayrıca tazmin edilir:

- a. Hile, vaat, tehdit nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, irtikap, rüşvet suretiyle veya başka yollarla Sözleşme'ye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs etmek.
- b. Sahte resmi yahut özel belge düzenlemek, kullanmak veya bunlara teşebbüs etmek.
- c. Sözleşme konusu işin yapılması veya teslimi sırasında hileli malzeme, araç veya usuller kullanmak, fen ve sanat kurallarına aykırı, eksik hatalı veya kusurlu imalat yapmak.
- ç. Taahhüdünü yerine getirirken ŞİRKET'e zarar vermek.
- d. Bilgi ve deneyimini ŞİRKET'in zararına kullanmak.
- e. Mücbir sebepler dışında, Sözleşme hükümlerine uygun olarak taahhüdünü yerine getirmemek.
- f. Sözleşme hükmüne aykırı olarak Sözleşme'nin devredilmesi.

## 22. SÖZLEŞMENİN HUKUKİ NİTELİĞİ

ŞİRKET'in tabi olduğu EPDK mevzuatındaki ilgili hükümler saklı kalmak kaydıyla, taraflar bu Sözleşme'nin imzalanmasının, teati edilmesinin ve bu Sözleşme'nin ifa edilmesinin ŞİRKET'in tabi olduğu EPDK mevzuatındaki ilgili hükümler saklı kalmak kaydıyla özel hukuka tabi ticari fiilleri olduğunu kabul ve idrak ederler. Buna karşılık, YÜKLENİCİ, ŞİRKET'in işletmekte olduğu dağıtım tesisleri ile bunların işletilmesinde kullanılan tüm makine, araç-gereç, tesisat, yedek parça ve tüketim mallarının kamu malı niteliğinde olduğunu ve haczedilmeyeceğini kabul ve idrak eder.

## 23. FERAGAT

ŞİRKET'in bu Sözleşme'den doğan herhangi bir hakkını kullanmamış olması, o haktan feragat ettiği anlamına gelmemektedir. ŞİRKET'in, Sözleşme'de yer alan herhangi bir kayıttan ve şarttan herhangi birinin yerine getirilmemesinde müsamaha göstermesi veya hoşgörülü davranması söz konusu kayıttan, şarttan, haktan veya imtiyazdan feragat yahut ibra olarak düşünülmeyecektir. ŞİRKET'in tamamen geçerliliğini koruyacak olan haklarını ve hal çarelerini etkilemeyecek veya bunlara hanel getirmeyecek ve YÜKLENİCİ'nin herhangi bir ihlaline karşı yaptırım uygulanmaması ya da bahsi geçen ihlal özelinde yaptırım uygulamaktan feragat etmesi daha sonra veya devamlı olarak ihlaline karşı yaptırım feragat edileceği/edildiği anlamına gelmeyecektir.

ŞİRKET'in, herhangi bir ihtirazi kayıt veya bu mealde bir şerh düşmeden YÜKLENİCİ'ye ödemede bulunması; yasal haklarını saklı tutmadığı anlamında yorumlanamayacak ve yetkili mahkemeler önünde çözümlenecek uyuşmazlıklarda bir def'i olarak ileri sürülemeyecektir.

## 24. YÜKLENİCİNİN ÖLÜMÜ, İFLASI, AĞIR HASTALIĞI, TUTUKLULUĞU VEYA MAHKÛMİYETİ

YÜKLENİCİ'nin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti hallerinde aşağıdaki hükümler uygulanır.

YÜKLENİCİ'nin iflas etmesi halinde, Sözleşme feshedilerek, haklı fesih hükümlerine göre hesabı tasfiye edilir.

Ağır hastalık, tutukluluk veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti nedeni ile YÜKLENİCİ'nin taahhüdünü yerine getirememesi halinde, bu durumun ortaya çıkmasını izleyen otuz gün içinde YÜKLENİCİ'nin teklif edeceği ve ilgili ŞİRKET'in kabul edeceği birinin vekil tayin edilmesi koşuluyla taahhüde devam edilebilir. Ancak, YÜKLENİCİ'nin kendi serbest iradesi ile vekil tayin edecek durumda olmaması halinde, yerine ilgililerce aynı süre içinde genel hükümlere göre bir yasal temsilci tayin edilmesi istenebilir. Bu hükümlerin uygulanmaması halinde, Sözleşme feshedilerek genel hükümlere göre işlem yapılır.

## **25. KAMU DÜZENİNE VE MALLARINA ZARAR VERMEME, İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ VE ÇEVRE MEVZUATINA UYGUN DAVRANMA**

YÜKLENİCİ, Sözleşme konusu işin yürütülmesi, tamamlanması ve işte olabilecek aksaklıkların giderilmesi için gereken bütün işlemlerde, Sözleşme koşullarına uygun davranma yükümlülüğü içerisinde;

Kamu düzenine ve kamusal yaşamın gereklerine uygun davranacak,

Kamunun mülkiyeti veya hüküm ve tasarrufu altındaki taşınır ve taşınmaz mallar ile özel kişilerin mülkiyetindeki taşınır veya taşınmaz mallara, kamusal kullanıma tahsis edilmiş veya bırakılmış yol, meydan, park gibi orta mallarına ve kamu hizmetinde kullanılan mallara zarar vermeyecek, bunların kullanımına ve bunlara ulaşılmasına engel olmayacaktır.

YÜKLENİCİ, sözleşme konusu taahhüdünü yerine getirirken, İş Sağlığı ve Güvenliği ve Çevre Mevzuatına, bu mevzuattan kaynaklanan yükümlülüklerine uygun davranmak ve gerekli tedbirleri almak zorundadır.

Belirtilen hükümlerin ihlal edilmesi halinde Sözleşmenin feshine ve Banka Kesin Teminat Mektubunun yürürlüğe koyulmasına neden olacaktır. Ayrıca, ŞİRKET'in maruz kalabileceği tüm zarar, ceza, tazminat ve benzeri sorumluluklar ile bunların mali sonuçlarından doğacak giderler YÜKLENİCİ tarafından karşılanacaktır.

## **26. DEVAM EDEN MADDELER**

Sözleşme'nin 12. ve 19. maddesi İş Sağlığı ve Güvenliği ve Çevre Mevzuatı ve bu mevzuattan kaynaklanan sorumluluklar, Sözleşme'nin herhangi bir nedenle sona ermesi, Sözleşme süresinin bitmesi veya taraflarca feshedilmesi durumunda dahi geçerliliğini sürdürür.

## **27. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ**

Bu Sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde SAKARYA mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

## **28. BÖLÜNEBİLİRLİK**

Bu Sözleşmenin herhangi bir hükmünün Kanun, Yönetmelik ve sair mevzuata aykırı ve/veya uyumlu olmaması halinde yahut bu sözleşmenin maddelerinden herhangi biri, taraflardan biri ya da her ikisi için, bir mahkeme veya hakem tarafından geçersiz sayılırsa, bu durumdan Sözleşmenin diğer maddeleri etkilenmez. Söz konusu hüküm Sözleşmeden ayrı mütalaa edilir ve Sözleşmenin söz konusu hüküm dışında kalan diğer bütün hükümleri yürürlükte ve geçerli kalır. Taraflar iyi niyetli olarak bu Sözleşmede, geçersiz olan maddelerin yerine geçecek maddeyi ve koşulları müzakere edebilirler.

## 29. SÖZLEŞMENİN EKLERİ

- EK-1 Alarm Sistemleri Bakım Onarım Hizmeti Teknik Şartnamesi
- EK-2 Kamera Güvenlik Sistemleri Bakım Onarım Hizmeti Teknik Şartnamesi
- EK-3 Yangın Algılama Sistemleri Bakım Onarım Hizmetleri Teknik Şartnamesi
- EK-4 Birim Fiyat Teklif Cetveli
- EK-5 Kamera Güvenlik Hizmeti Alınacak Binalar
- EK-6 Alarm Hizmeti Alınacak Binalar
- EK-7 Yangın Algılama Sistemi Hizmeti Alınacak Binalar
- EK-8 Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanunun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik
- EK-9 Gizlilik Sözleşmesi
- EK-10 Karşılıklı Kişisel Veri Aktarım Sözleşmesi\_VS\_VS
- EK-11 Yüklenici Çalışanı Aydınlatma ve Açık Rıza Metni
- EK-12 Kişisel Veri Aktarımına İlişkin Taahhütname
- EK-13 Hizmet Tedarikçileri Yönetim Prosedürü
- EK-14 Tarafların İmza Sirküleri
- EK-15 Sözleşme konusu işe ilişkin elektronik posta ve yazışmalar

## 30. YÜRÜRLÜK

İşbu Sözleşme; taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer. Sözleşme 30 maddeden ibaret olup, ŞİRKET ve YÜKLENİCİ tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra özgür iradeleri ile ..../..../2025 tarihinde 1 (bir) nüsha olarak imza altına alınmıştır. Sözleşmenin aslı ŞİRKET tarafından muhafaza edilecek olup YÜKLENİCİ'ye bir adet suret verilmiştir.

ŞİRKET

YÜKLENİCİ