

MADDİ HASAR “ALL RISKS” SİGORTA POLİÇESİ (Alternatif 2)

Police Numarası	:	
Sigortalı	:	Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. (SEDAŞ)
Lehtar	:	TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. (TEDAŞ)
Riziko Adresi	:	SEDAŞ SAKARYA ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. BÜNYESİNDEKİ BOLU, SAKARYA, KOCAELİ, DÜZCE İLLERİ
Sigorta Başlangıç Tarihi	:	31/07/2023 – 31/07/2024 365 GÜN
Sigorta Bitiş Tarihi	:	
Toplam Sigorta Bedeli	:	6.188.989.358,96 TL (Toplam Varlık Değeri)
Azami Tazminat Limiti	:	928.348.403,84 TL (Toplam Sigorta Bedelinin %15'i) Sigorta poliçesi ilk ateş esaslıdır. Bu sebeple bu rakama kadar olan tüm hasarlar tam olarak ödenecektir.
Teminat Kapsamı	:	Ekli şartlar dahilinde, maddi hasar allrisks teminatı
Sigorta Bedelini Oluşturan Yapılar	:	Elektrik dağıtım altyapısı, Binalar, Makina – Ekipman, Dağıtım Hatları ve tesisleri ile mütemmim cüzlerinin tamamı, Dağıtım Tesisleri'nin işletilebilmesi için varlığı zorunlu bulunan her türlü taşınır ve taşınmaz varlıklar.
Muafiyet	:	- G.L.K.HH.KNH. ve Terör hasarlarında %20 koasürans, %2 muafiyet uygulanacaktır.

- Deprem, İnfilak ve Yanardağı Püskürmesi hasarlarında %20 koasürans, % 2 muafiyet uygulanacaktır.

--Diğer hasarlarda(sel dahil) 10.000 TL. ye kadar Muafiyet uygulanacaktır.

ÖZEL ŞARTLAR

A. Sigortanın geçerli olduğu sınırlar :

Riziko Adresleri

B. Sigorta Konusu Kıymetler :

B.1

- a) Sigortalı tarafından beyan edilemeyen adreslerde ve/veya emanete bırakılan ve/veya nakliyat sigortası bitmiş gümrük depolarında bulunan sigortalıya ait sabit kıymetler tüm adreslerde toplam sabit kıymet bedelinin % 10'una kadar sigorta bedeli dahilinde teminata dahildir. (Toplam sigorta bedeli, poliçe üzerinde belirtilen bedeller ile sınırlıdır.)
- b) 3.Şahıslara ait fakat sigortalının kanun veya bir sözleşme gereği sigorta ettirmekle yükümlü olduğu sabit kıymet ve emtea tüm adreslerde toplam sigorta bedelinin % 10'una kadar sigorta bedeli dahilinde teminata dahildir. (Toplam sigorta bedeli, poliçe üzerinde belirtilen bedeller ile sınırlıdır.)
- c) Elektrik dağıtım altyapısı ve dağıtım hatları dışında kalan açıktaki sabit kıymet USD 1.000.000'a kadar teminata dahildir.

B.2. Sigortalı kıymetlerin tescilli marka olması, bir hasar sonucunda sigortalı değer piyasa değerini ve şartlarını kaybetmesi sonucu bu mallar üzerinde sigortalının kontrol hakkı mahfuzdur. Lehtarın bu hakkı kullanımı durumunda, sovtaj bedeli hasar bedelinden düşülecektir.

B.3. Yeni değer klozu geçerlidir.

B.4 İşbu poliçe ile temin edilen makinalara ait makina kıymetlerini ve ödenmemiş olsa bile makinaların yeniden ithalatında, yeniden ödenmesi gereken gümrük bedellerini ihtiva eder. Sigorta bedeli ve teminatına ; imalat vergileri, gümrük vergileri vb. gibi her türlü vergi dahildir.

B.5 Poliçe teminatına giren olası bir hasarda, yıkılmış veya hasarlanmış sigortalı binaların tamirati ve/veya yeniden inşaatı için gerekli mimarlık, mühendislik ve danışmanlık masrafları bina bedeli içinde teminata dahildir.

C.Teminatın Kapsamı :

- Yangın, Yıldırım, İnfilak , Sel ve Su Baskını, Dahili Su, Deprem ve Yanardağ Püskürmesi,Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketi, Kötü Niyetli Hareket, Terörizm, Fırtına, Dolu,Duman, Araç Çarpması, Kar Ağırlığı, Hava Taşıtları, Yer Kayması teminatları mevcuttur.
- İşbu poliçe kapsamında oluşabilecek hasarlarda eğer varsa önce Nakliyat poliçesi çalışacaktır.
- İnşa halinde veya montajı yapılan mal ve yapılar ve söz konusu inşaat veya montaj ile ilgili bütün malzemeler veya teçhizat ile donanım 100.000 USD'a kadar teminata dahildir.
- Konsinye mallar adres belirtilmeksizin sigorta bedelinin %10'u ile sınırlı olarak teminata dahildir.
- Hasar kalıntılarının yıkımı, temizliği, boşaltım yerine taşınması, işlenmesi ve dökülmesi ve Enkaz kaldırma masrafları teminata dahildir.
- Sigortalıya ait muhteviyatın tamir, bakım, test, kontrol, depolama, fason vb. nedenlerle riziko yeri dışında geçici olarak bulunmaları halinde, buralarda buldukları süre içinde teminata dahildir.

Genel

- Springlerden kaynaklanan hasarlar teminat dahilindedir. Muafiyet üzeri olmak üzere azami tazminat limiti 500.000 USD dir.
 - Peyzaj teminata dahildir. (ancak sadece yeniden dikim masrafları ödenecektir.)
 - Riziko yeri ve çevresi kanal, oluk, atık su yolları, arıtma vb. tesis ve yapıların temizliği artırılması ve tamiri masrafları, poliçede yer alan risklerin gerçekleşmesi sonucu oluşmaları kaydı ile teminata dahildir.
 - Teminat kapsamına giren bir hasar neticesinde, sigortalının faaliyet gösterdiği adreslerde, sigortalı çalışanın mallarına (çanta, eşya, cep telefonu vb.) gelebilecek zararlar, maksimum her bir adres itibari ile 10.000 USD ile teminata dahildir
 - Yangın Genel şartları A.3-9 maddesi gereği Sigorta sözleşmesiyle teminat altına alınan rizikoların gerçekleşmesi sonucunda doğrudan veya dolaylı olarak meydana gelen her türlü çevre kirliliği sebebiyle oluşabilecek bütün zararlar, muafiyet üzeri olmak üzere olay başı 250.000 USD limitle teminata dahildir.
 - Üçüncü şahıslara ait mallar sigorta poliçesinde sigorta bedelinin %10 u ile sınırlı ve bu bedele dahil olmaları kaydı ile teminata dahildir.
 - Yakıt Sızıntısı ve/veya yağ vb hasarları, poliçe süresince 250.000 USD ile teminata dahildir.
- Hırsızlık hasarlarında ;
- a) Sigortalının hizmetinde bulunan kimselerce yapılan hırsızlık hasarları poliçe kapsamındadır. Ancak Emniyeti Suistimal teminatı kapsamına giren hırsızlık ve tahrifat kapsam dışındadır.
 - b) Kıyafet değiştirerek veya salahiyetli olmaksızın sıfat takınarak yapılan hırsızlıklar poliçe kapsamındadır.
 - c) Yangın, yıldırım, infilak, deprem, seylap, fırtına, yer kayması, kar ağırlığı, GLKHHKNH, terörist eylemler ve bu eylemlerden doğan sabotajlar sonucu olan hırsızlıklar teminata dahildir.
 - d) Poliçede gösterilen yerlerde bulunan kıymetlerin, bu yerlerin dışındaki adreslerde tutulması teminata dahildir. (Limit: 1.000.000 TL)
 - e) Grev, lokavt, kargaşalık ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketler teminata dahildir
 - f) 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen zararlar teminata dahildir.
- Kazaen Kırılma teminatı olay başına USD 250.000 limit ile teminata dahildir.
- Kanalizasyon ve foseptik çukurlarından geri tepen pis suların sebep olacağı hasarlar dahili su klozu gereğince 1.000.000 TL limitle teminata dâhildir.
 - Zikredilmiş olsun veya olmasın, Bina kompleksi içerisinde veya dışarısında, sabit veya hareketli dekorasyon, cihaz, armatür, tesisat ve her türlü teferruat, bina kompleksinin esasını teşkil eden cüz ve parçalar olmak kaydıyla, her türlü kıymet sigorta bedeline dâhildir.

- **Taşıt Çarpması Klozu ;**

Sigortalı ve/veya personelinin araç ile çarparak sigortalı kıymetlere verdikleri zararlar, muafiyet üzeri olmak üzere azami 250.000 USD'ye kadar teminata dahildir.

- **İçe Çökme(Impllosion) Klozu ;**

Kapalı kaplardaki alçak basınç dolayısıyla husule gelen ezilme, yırtılma, buruşma vs. deformasyonlardan olan hasarlar, muafiyet üzeri olmak üzere azami 250.000 USD bedel ile teminata dahildir.

İstisnalar; Makinelerin normal işlemlerinden ve mutad kullanılmasından doğan aşınma ve yıpranmalardan veya çürüme, paslanma veya oksidasyondan, buhar kazanlarında kireçlenme ve çamurlanmadan işletmede doğrudan doğruya meydana gelen etkilerden, atmosferik vesair şartların sebebiyet verdiği tedrici bozulmalardan mütevellit ziya ve hasarlar, Sigortalı iken hasarlanan ve bu hasarın giderilmeden makinenin kullanılması neticesinden mütevellit ziya ve hasarlar.

Eskimedenden ve makine kırılmasından veya herhangi bir mekanik işleymekten kaynaklanan hasarlar ile dağıtım şebekeleri ve hidrolik cihazların maruz kalacakları parçalanma, kırılma ve çatlama hasarları.

- **Alternatif İşyeri Masrafları :**

Poliçede belirtilen risklerin gerçekleşmesi nedeniyle sigortalının iş yaptığı mekanın kullanılamaz hale gelmesinden kaynaklı olarak sigortalının kiracı ve/veya şağil ve/veya malik sıfatıyla yapmak zorunda kalacağı alternatif işyeri masrafları poliçe süresince azami 100.000.-USD ile sınırlı olarak teminata dahildir.

- **Arızı İnşaat İşleri :**

Poliçede belirtilen adreslerde, poliçe teminatlarından birine dahil bir riskin gerçekleşmesi sonucu, sigortalının yaptıracağı arızı inşaat işleri, poliçe süresince USD 100.000 limitle teminata dahildir.

- **Rüçudan Feragat Notu :**

Sigortalı değerlere gelebilecek olası hasarlar ile ilgili olarak, sigortalının herhangi bir şekilde sermaye ilişkisi içinde bulunduğu tüm diğer grup şirketlerine ve poliçede belirtilen lehtara, söz konusu hasar rücu edilmeyecektir.

D. Sigorta Bedelinin Hesaplanması :

1. Yeni değer esasına göre; Bina , makine ve demirbaşların sigorta değeri poliçenin yapıldığı tarihte yenilerinin bina için imal , makine tesisat için tedarik bedelidir.

Gerek bina gerek makine ve demirbaşların sigorta değerinin hesabında eskime, aşınma ve kullanımdan doğan bir indirim yapılmaz. Gerek imal gerekse yeniden tedarik değer bedeline normal nakliye masrafları, montaj masrafları, gümrük vergi,harç ve masrafları dahildir.

Sigortacının eksik sigorta , sovtaj ve teknoloji farkından kaynaklanan tenzilat hakları saklı olmak kaydı ile eskime , aşınma ve kullanma payı % 30 u aşması halinde aşan kısım sigorta değerinden (Yeni Değer) düşülerek ödenir

Ancak olası bir hasarda yeni değerden düşülecek aşınma, eskime ve kullanma payı oranı her halükarda maksimum %10 ile sınırlı olacaktır.

Tam ziya hasarlarda , bina, makine ve demirbaş'ın hasar tarihindeki piyasa alım değeri (rayiç değeri) esas alınır. Bu değer ikame değerinden eskime, kullanım kaybı tenzil edilmek suretiyle de tespit edilebilir.

Genel

Sigortalı ancak onarımının yapıldığı veya hasarlı kısmın yenisiyle ikame edildiğini tevsik ettiği takdirde tazminata hak kazanır.

Yeni değer klozu sadece binalara (yeniden inşaatı mümkün olmayanlar hariç) , sabit makinelere (elektrik ve elektronik makine ve motorları hariç) ve demirbaşaya uygulanır.

2. Eksik Sigorta Uygulaması ;

Y.S.G.Ş. A.5 maddesi dahilinde, sigorta sözleşmesi kapsamında olabilecek herhangi bir hasar sonucu ödenecek azami tazminat poliçede yazılı limitlerle sınırlı olacaktır. Kısmi hasarlarda eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır.

3. Şu kadar ki, tespit edilen sigorta bedeli + % 10, - %10 sınırları içerisinde değişebilecektir. Teminatın üst limiti poliçede yazılı sigorta bedelinin % 110'u ile sınırlıdır.

E.Yeni Yatırımlar için Otomatik Teminat

Sigortalının sigorta poliçesi kapsamındaki mevcut tesislerine ilave olacak yeni yatırımlar, Sigorta Şirketine bildirim yapılmaksızın, ilave tarihinden itibaren otomatik olarak aşağıda belirtilen limitle teminata dahil edilmiştir. Otomatik kuvertür (30) gün süreyle geçerlidir, sigortalı bu süre içerisinde sigortacıyı detaylı olarak yeni yatırım hakkında bilgilendirmekle ve ilgili primi ödemekle yükümlüdür. Limit : Sigorta bedelinin % 20'si.Tazminat limiti poliçe cetvelinde gösterilen limit ile sınırlıdır.

F.Otomatik Vade Uzatma Klozu

İşbu poliçenin vadesi pro-rata prim ile vade bitiminden itibaren Broker veya acentenin yazılı talebi ve sigortacının yazılı onayı ile (60) gün uzatılabilecektir.

H.Müşteri Riski Teminatı

Sigortalının direkt müşterilerine ait olan tesislerde, poliçe teminatına dahil risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi sonucunda sigortalı işyerlerinde iş durması, ciro kaybı olması halinde bundan doğacak zararlar poliçe genel ve özel şartları çerçevesinde bu poliçe teminata poliçe süresince muafiyet üzeri olmak üzere 250.000 USD limit ile dahil edilmiştir.

J. MKS/ECS Genişletmesi:

Makine Kınılması ve Elektronik Cihaz Sigortaları Genel Şartları kapsamında herhangi bir makine, aparat veya ekipman içinde meydana gelen mekanik veya elektriksel arıza veya bozulmalar muafiyet üzeri olmak üzere olay başına ve yıllık toplamda 250,000 USD alt limit ile teminat kapsamına dahil edilmiştir.

MKS VE ECS İrde yaş sınırı aranmayacaktır.

- Nuclear Energy Exclusion Clause kullanılması (NMA1975a)
- Radioactivity Exclusion (CL 370) kullanılması
- GDV Sanction Clause kullanılması
- LMA 5505 / Bulaşıcı Hastalıklar İstisna Klozu
- LMA 5410 / Siber İstisna Klozu

G. Özel Şartlar:

- Poliçe ekine ilgili Genel şartların eklenmesi zorunludur.
- Poliçe üzerinde ilgili işletmenin tüm bina, makine, ekipman, teçhizat ile enerji ve depolama dağıtım hatları teminat kapsamındadır ibaresi yer alacaktır.

Genel

- Poliçe üzerinde, “ işbu poliçe, TEDAŞ’ın – Lehtar- yazılı izni ve muvafakatı olmadan değişiklik yapılamaz, iptal edilmez, her hangi bir hasar vukuunda TEDAŞ’ın yazılı izni ve muvafakatı olmadan hasar ödemesi yapılamaz” ibaresi bulunacaktır.
- Poliçelerin üzerinde, ödeme koşulları mutlaka bulunacaktır.
- Poliçe ödeme makbuzları, düzenli olarak TEDAŞ a ibraz edilecektir.
- Poliçelerin, USD ve/veya euro bazlı düzenlenmeleri halinde, olası hasarların, hasar ödemegünündeki T.C. Merkez bankası efektif döviz kuru üzerinden yapılacağı yazılı olarak yazılacaktır.
- Deprem teminatında, risk primleri, Hazine Müsteşarlığı deprem tarifelerine göre hesaplanacaktır.